



## Ogólne Warunki Ubezpieczenia

**Ubezpieczenie domów i mieszkań  
Cztery Kąty**



POSTANOWIENIA OGÓLNE .....	5
§ 1 Kto może zawrzeć ubezpieczenie? .....	5
§ 2 Jak należy rozumieć pojęcia użyte w niniejszych OWU? .....	5
PRZEDMIOT I ZAKRES UBEZPIECZENIA .....	13
§ 3 Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia? .....	13
§ 4 Jakie są warianty ubezpieczenia? .....	13
§ 5 Jakie są generalne wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	15
UMOWA UBEZPIECZENIA .....	15
§ 6 Jak zawrzeć umowę ubezpieczenia? .....	15
§ 7 Jak rozwiązać umowę ubezpieczenia? .....	15
§ 8 Czy można zawrzeć umowę ubezpieczenia na rzecz innej osoby? .....	17
§ 9 Kiedy rozpoczyna się i kończy odpowiedzialność Gothaer TU S.A.? .....	17
§ 10 Co dzieje się z ubezpieczeniem w przypadku zbycia przedmiotu ubezpieczenia? .....	17
SUMA UBEZPIECZENIA .....	18
§ 11 Jak ustala się sumę ubezpieczenia lub sumę gwarancyjną? .....	18
SKŁADKA UBEZPIECZENIOWA .....	18
§ 12 Jakie są zasady opłacania składki i od czego zależy jej wysokość? .....	18
§ 13 Kiedy przysługuje zwrot składki? .....	19
PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY .....	19
§ 14 Jakie są obowiązki stron wynikające z umowy? .....	19
§ 15 Jakie są obowiązki Ubezpieczającego po powstaniu szkody? .....	20
§ 16 Czym skutkuje naruszenie obowiązków Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego? .....	21
§ 17 Obowiązek udostępnienia dokumentów .....	21
USTALENIE I WYPŁATA ŚWIADCZENIA LUB ODSZKODOWANIA .....	21
§ 18 Na czym polega i jak odbywa się postępowanie wyjaśniające? .....	21
§ 19 Na jakiej podstawie i kiedy wypłacane jest odszkodowanie lub świadczenie? .....	22
§ 20 Jaki jest minimalny poziom zabezpieczenia mienia przed kradzieżą z włamaniem? .....	23
§ 21 Akcja ratownicza i inne koszty .....	24
POSTANOWIENIA KOŃCOWE .....	25
§ 22 Jak złożyć reklamację? .....	25
§ 23 Kiedy Gothaer TU S.A. przysługują roszczenia regresowe? .....	26
§ 24 Zawiadomienia i oświadczenia stron .....	26
§ 25 Od kiedy obowiązują niniejsze OWU? .....	26

## KLAUZULE

Klauzula nr 1. Ubezpieczenie budynku mieszkalnego wraz ze stałymi elementami wewnątrz, mieszkania wraz ze stałymi elemntami wewnątrz, budynku gospodarczego i budowli .....	27
§ 1 Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia? .....	27
§ 2 Jaki jest zakres i miejsce ubezpieczenia? .....	27
§ 3 Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	27
§ 4 Jaka jest suma i system ubezpieczenia? .....	29
§ 5 Jakie są limity odpowiedzialności? .....	29
§ 6 W jaki sposób ustalana jest wysokość szkody? .....	29

§ 7	Na czym polega nadubezpieczenie i niedubezpieczenie mienia? .....	30
§ 8	W jaki sposób ustalana jest wysokość odszkodowania? .....	30
Klauzula nr 1a. Ubezpieczenie budynku mieszkalnego, mieszkania .....		31
§ 1	Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia? .....	31
Klauzula nr 2. Ubezpieczenie stałych elementów wnętrza .....		31
§ 1	Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia? .....	31
§ 2	Jaki jest zakres ubezpieczenia? .....	31
§ 3	Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	32
§ 4	Jaka jest suma i system ubezpieczenia? .....	32
§ 5	Jakie są limity odpowiedzialności? .....	32
§ 6	W jaki sposób ustala się wysokość szkody? .....	32
§ 7	Na czym polega nadubezpieczenie i niedubezpieczenie mienia? .....	33
§ 8	W jaki sposób ustala się wysokość odszkodowania? .....	33
Klauzula nr 3. Ubezpieczenie ruchomości domowych .....		34
§ 1	Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia? .....	34
§ 2	Jaki jest zakres ubezpieczenia? .....	34
§ 3	Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	34
§ 4	Jaka jest suma i system ubezpieczenia? .....	35
§ 5	Jakie są limity odpowiedzialności? .....	35
§ 6	W jaki sposób ustala się wysokość szkody? .....	36
§ 7	W jaki sposób ustala się wysokość odszkodowania? .....	37
Klauzula nr 4. Ubezpieczenie szyb budynku mieszkalnego lub mieszkania .....		37
§ 1	Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia? .....	37
§ 2	Jaki jest zakres ubezpieczenia? .....	37
§ 3	Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	38
§ 4	Jaka jest suma i system ubezpieczenia? .....	38
§ 5	W jaki sposób ustala się wysokość szkody? .....	38
§ 6	W jaki sposób ustala się wysokość odszkodowania? .....	38
Klauzula nr 5. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym .....		38
§ 1	Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia? .....	38
§ 2	Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	40
§ 3	Jaka jest suma gwarancyjna oraz limity odpowiedzialności? .....	41
§ 4	W jaki sposób ustala się wysokość odszkodowania lub świadczenia? .....	41
Klauzula nr 6. Ubezpieczenie assistance .....		42
§ 1	Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia? .....	42
§ 2	Jaki jest zakres ubezpieczenia? .....	42
§ 3	Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	43
§ 4	Jaka jest suma ubezpieczenia? .....	44
§ 5	W jaki sposób ustalana jest wysokość odszkodowania? .....	44
Klauzula nr 7. Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków .....		44
§ 1	Co jest przedmiotem ubezpieczenia? .....	44
§ 2	Jaki jest zakres ubezpieczenia? .....	44
§ 3	Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	44
§ 4	Jaka jest suma ubezpieczenia? .....	45

§ 5	Na czym polega postępowanie w przypadku zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową? .....	45
§ 6	Kiedy wypłacane jest świadczenie i w jaki sposób ustalana jest jego wysokość? .....	46
Klauzula nr 8.	Budynek mieszkalny, budowla oraz budynek gospodarczy w budowie .....	47
§ 1	Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia? .....	47
§ 2	Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	48
§ 3	Jaka jest suma ubezpieczenia, składka minimalna i system ubezpieczenia? .....	48
§ 4	Jakie są limity odpowiedzialności? .....	48
§ 5	W jaki sposób ustala się odszkodowanie? .....	48
Klauzula nr 9.	Budynek mieszkalny w przebudowie, rozbudowie lub nadbudowie .....	49
§ 1	Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia? .....	49
§ 2	Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	49
§ 3	Jaka jest składka minimalna i system ubezpieczenia? .....	49
§ 4	Jakie są limity odpowiedzialności? .....	49
§ 5	W jaki sposób ustala się odszkodowanie? .....	50
Klauzula nr 10.	Budynek mieszkalny bez pozwolenia na użytkowanie .....	50
§ 1	Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia? .....	50
§ 2	Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	50
§ 3	Jaki jest system ubezpieczenia? .....	50
Klauzula nr 11.	Ubezpieczenie kosztów wynajmu lokalu zastępczego .....	51
§ 1	Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia? .....	51
§ 2	Ile wynosi suma ubezpieczenia? .....	51
§ 3	W jaki sposób ustala się i wypłaca odszkodowanie? .....	51
Klauzula nr 12.	Ubezpieczenie dzieł sztuki i zbiorów kolekcjonerskich .....	51
§ 1	Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia? .....	51
§ 2	Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	52
§ 3	W jaki sposób powinno być zabezpieczone mienie? .....	52
§ 4	Jaka jest suma ubezpieczenia, składka minimalna i system ubezpieczenia? .....	52
§ 5	W jaki sposób ustala się odszkodowanie? .....	52
Klauzula nr 13.	Ubezpieczenie domków letniskowych .....	52
§ 1	Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia? .....	52
§ 2	Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	53
§ 3	Jaka jest suma ubezpieczenia, składka minimalna i system ubezpieczenia? .....	53
§ 4	Jakie są limity odpowiedzialności? .....	53
§ 5	W jaki sposób wypłacane jest odszkodowanie? .....	54
Klauzula nr 14.	Ubezpieczenie nagrobków .....	54
§ 1	Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia? .....	54
§ 2	Jaki jest zakres ubezpieczenia? .....	54
§ 3	Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	54
§ 4	Jaka jest suma i system ubezpieczenia? .....	54
§ 5	Jakie są limity odpowiedzialności? .....	55
§ 6	W jaki sposób ustala się wysokość szkody? .....	55
§ 7	Ustalenie wysokości odszkodowania .....	55

Klauzula nr 15. Ubezpieczenie kosztów ochrony prawnej .....	55
§ 1 Jaki jest przedmiot ubezpieczenia? .....	55
§ 2 Jaki jest zakres ubezpieczenia? .....	55
§ 3 Jakie są wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.? .....	56
§ 4 Ile wynosi suma ubezpieczenia? .....	56
§ 5 Jakie są obowiązki Ubezpieczającego po zaistnieniu zdarzenia ubezpieczeniowego? ...	57
§ 6 Na jakiej podstawie ustalane jest odszkodowanie? .....	57

# Ogólne Warunki Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty

## POSTANOWIENIA OGÓLNE

### § 1 Kto może zawrzeć ubezpieczenie?

1. Niniejsze Ogólne Warunki Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty (zwane dalej OWU) mają zastosowanie do umów ubezpieczenia zawieranych pomiędzy Gothaer Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. (zwanym dalej Gothaer TU S.A.) a osobami fizycznymi, osobami prawnymi lub innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej – zwanymi dalej Ubezpieczającymi.
2. Za porozumieniem stron do treści umowy ubezpieczenia mogą być wprowadzone postanowienia dodatkowe lub odmienne od postanowień niniejszych OWU.

### § 2 Jak należy rozumieć pojęcia użyte w niniejszych OWU?

Przez pojęcia użyte w niniejszych OWU rozumie się:

- 1) **akcja ratownicza** – działania mające na celu ratowanie w miejscu ubezpieczenia bezpośrednio zagrożonego szkodą przedmiotu ubezpieczenia, w związku z wystąpieniem zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia,
- 2) **akt terroru** – nielegalne działania i akcje organizowane z pobudek ideologicznych, religijnych, politycznych lub społecznych, indywidualne lub grupowe, prowadzone przez osoby działające samodzielnie lub na rzecz bądź z ramienia jakiegokolwiek organizacji lub rządu, skierowane przeciwko osobom, obiektom lub społeczeństwu, mające na celu wywarcie wpływu na rząd, wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego przy użyciu przemocy bądź groźby użycia przemocy,
- 3) **awaria instalacji wodno-kanalizacyjnej** – każdy przypadek nieprawidłowego funkcjonowania instalacji wodno-kanalizacyjnej, znajdującej się w miejscu ubezpieczenia, wynikający z przyczyn wewnętrznych, tj. nieszczelność pochodzenia mechanicznego, nie wynikająca z działania człowieka, powodująca przerwanie działania tej instalacji związane z wyciekiem, w zakresie, w jakim przywrócenie prawidłowego funkcjonowania tej instalacji wykracza poza odpowiedzialność administracji budynku lub służb miejskich,
- 4) **budowla** – obiekt budowlany, nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury znajdujący się na terenie posesji, na której znajduje się budynek mieszkalny/mieszkanie, wraz z wyposażeniem technicznym umożliwiającym jej użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, a także obiekty małej architektury, np.: ogrodzenia, bramy oraz furtki (wraz z automatycznymi i półautomatycznymi mechanizmami otwierania), studnie, chodniki, śmietniki, posągi, baseny, fontanny, korty, piaskownice, lampy ogrodowe, kolektory słoneczne zainstalowane obok budynku mieszkalnego, itp.,
- 5) **budynek gospodarczy** – trwale związany z gruntem obiekt budowlany z fundamentami, dachami, ścianami, ścianami działowymi, oknami, drzwiami wewnętrznymi i zewnętrznymi wraz z oszkleniem i zamknięciami oraz zabezpieczeniami przeciwkradzieżowymi i przeciwpożarowymi, trwale zamontowanym oświetleniem zewnętrznym, zewnętrznymi kratami, żaluzjami oraz roletami, parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi, izolacjami cieplnymi, przeciwwodnymi i dźwiękochłonnymi, pompami ciepła, schodami, instalacją odgromową, rynnami, instalacją podtylnkową lub natynkową, instalacjami wmurowanymi w sufitu, ściany i podłogi (np. elektryczną, gazową, grzewczą, wodno-kanalizacyjną, alarmową), elewacjami i tynkami zewnętrznymi wraz ze stałymi elementami wewnątrz, położony na terenie posesji, na której znajduje się budynek mieszkalny lub na terenie miejscowości, w której znajduje się ubezpieczone mieszkanie; w rozumieniu niniejszej definicji garaż wolnostojący (w tym w zabudowie szeregowej) należy traktować jako budynek gospodarczy,

- 6) **budynek mieszkalny** – wolnostojący dom jednorodzinny, budynek w zabudowie bliźniaczej lub szeregowej lub grupowej wraz z fundamentami, dachami, ścianami, ścianami działowymi, trwale zamontowanym oświetleniem zewnętrznym, zewnętrznymi kratami, żaluzjami oraz roletami, parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi, izolacjami cieplnymi, przeciwwodnymi i dźwiękochłonnymi, pompami ciepła, schodami, instalacją odgromową, rynnami, instalacją podtynkową lub natynkową, instalacjami wmurowanymi w sufity, ściany i podłogi (np. elektryczną, gazową, grzewczą, wodno-kanalizacyjną, alarmową), elewacjami i tynkami zewnętrznymi, kolektorami słonecznymi zainstalowanymi na dachu oraz innymi instalacjami i urządzeniami umożliwiającymi użytkowanie budynku mieszkalnego, wraz z garażem stanowiącym część budynku mieszkalnego oraz pomieszczeniami przynależnymi, wykorzystywanymi zgodnie z ich przeznaczeniem:
- a) wraz ze stałymi elementami wnętrza lub
  - b) z wyłączeniem stałych elementów wnętrza,
- 7) **budynek mieszkalny w przebudowie, rozbudowie lub nadbudowie** – przebudowa, rozbudowa lub nadbudowa budynku mieszkalnego lub stałych elementów wnętrza, prowadzona zgodnie z prawem budowlanym na podstawie ważnego pozwolenia na budowę,
- 8) **bójka** – wzajemne starcie co najmniej trzech osób, połączone z naruszeniem nietykalności cielesnej jej uczestników, którzy wspólnie wymieniają uderzenia, występując zarazem jako napastnicy oraz broniący się. Braniem udziału w bójce nie jest włączenie się do zajścia w celu przywrócenia porządku lub spokoju publicznego związane z wykonywaniem pracy oraz działanie w ramach obrony koniecznej,
- 9) **Centrum Alarmowe Gothaer TU S.A.** – jednostka organizacyjna przyjmująca zgłoszenia szkód i organizująca usługi assistance,
- 10) **dewastacja** (wandalizm) – celowe zniszczenie lub uszkodzenie przedmiotu ubezpieczenia przez osobę trzecią,
- 11) **domek letniskowy** – trwale związany z gruntem obiekt budowlany z fundamentami, dachem, ścianami, ścianami działowymi, oknami, drzwiami wewnętrznymi i zewnętrznymi wraz z oszkleniem i zamknięciami oraz zabezpieczeniami przeciwkradzieżowymi i przeciwpożarowymi, zewnętrznymi kratami, żaluzjami oraz roletami, parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi, izolacjami cieplnymi, przeciwwodnymi, dźwiękochłonnymi, schodami, instalacją odgromową, rynnami, instalacją podtynkową i instalacjami wmurowanymi w sufity, w ściany i podłogi (np. elektryczną, gazową, grzewczą, wodno-kanalizacyjną, alarmową), elewacjami i tynkami zewnętrznymi oraz innymi instalacjami i urządzeniami umożliwiającymi użytkowanie domku letniskowego do celów rekreacyjnych wraz ze stałymi elementami wnętrza,
- 12) **dym i sadza** – produkty niepełnego spalania ciał stałych, cieczy lub gazu, które nieprzewidzianie i nagle wydobyły się ze znajdujących się w miejscu ubezpieczenia urządzeń paleniskowych lub grzewczych (eksploatowanych zgodnie z przeznaczeniem i przepisami technicznymi, przy sprawnym funkcjonowaniu urządzeń wentylacyjnych i oddymiających) lub wydobyły się poza miejscem ubezpieczenia w wyniku pożaru,
- 13) **dzieła sztuki** – przedmioty o wartości kulturowej, artystycznej, historycznej lub muzealnej; do tej grupy zalicza się: obrazy, plakaty, rzeźby, meble, biżuterię itd.,
- 14) **dzienne świadczenie szpitalne** – świadczenie przysługujące w przypadku trwającego co najmniej 24 godziny pobytu osoby objętej ochroną ubezpieczeniową w szpitalu w następstwie nieszczęśliwego wypadku, którego następstwami są objęte ochroną ubezpieczeniową,



- 15) **franszyza redukcyjna** – wartość określona kwotowo, o którą pomniejsza się ustalone odszkodowanie, za szkodę w każdym z przedmiotów ubezpieczenia oddzielnie,
- 16) **garaż** – trwale wydzielone pomieszczenie pod budynkiem, w budynku lub przy budynku wielomieszkaniowym, wraz ze ścianami, ścianami działowymi, oknami, drzwiami wewnętrznymi i zewnętrznymi wraz z oszkleniem i zamknięciami oraz zabezpieczeniami przeciwkradzieżowymi i przeciwpożarowymi, zewnętrznymi kratami, żaluzjami oraz roletami, parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi, izolacjami cieplnymi, przeciwwodnymi i dźwiękochłonnymi, schodami, instalacją podtylnkową lub natynkową, instalacjami wmurowanymi w sufity, w ściany i podłogi (np. elektryczną, gazową, grzewczą, wodno-kanalizacyjną, alarmową):
  - a) wraz z stałymi elementami wnętrza lub
  - b) z wyłączeniem stałych elementów wnętrza,
- 17) **grad** – opad atmosferyczny w postaci bryłek lodu,
- 18) **huk ponaddźwiękowy** – bezpośrednia fala uderzeniowa wywołana przez samoloty odrzutowe podczas przekraczania bariery dźwięku,
- 19) **huragan** – wiatr o prędkości nie mniejszej niż 16 m/s, który wyrządza masowe lub pojedyncze szkody; wystąpienie tego zjawiska może być potwierdzone przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – w przypadku braku możliwości uzyskania potwierdzenia przyjmuje się stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ich powstania lub w najbliższym sąsiedztwie, świadczące o działaniu takiego wiatru,
- 20) **inwestycja budowlana** – budowa budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego lub budowli znajdujących się w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia, prowadzona zgodnie z prawem budowlanym na podstawie ważnego pozwolenia na budowę,
- 21) **kradzież z włamaniem** – usiłowanie lub dokonanie zaboru przedmiotu ubezpieczenia z zamkniętego budynku mieszkalnego, mieszkania, pomieszczeń przynależnych, garażu stanowiącego część budynku mieszkalnego/wielomieszkaniowego, budynku gospodarczego, budowli lub z terenu posesji, na której znajduje się budynek mieszkalny, zabezpieczonych zgodnie z zapisami niniejszych OWU, po uprzednim usunięciu siłą zabezpieczeń i pod warunkiem pozostawienia przez sprawcę śladów użycia narzędzi lub po otworzeniu tych zabezpieczeń oryginalnym kluczem, który sprawca zdobył w wyniku włamania do innego pomieszczenia, zabezpieczonego zgodnie z zapisami niniejszych OWU, bądź usiłowanie lub dokonanie zaboru w wyniku rozboju,
- 22) **lawina** – gwałtowne zsuwanie się lub staczanie się mas śniegu, lodu, skał, kamieni, ziemi lub błota ze zboczy górskich,
- 23) **lokal zastępczy** – budynek mieszkalny, mieszkanie lub pokój, najęty po zniszczeniu lub utracie ubezpieczonego budynku mieszkalnego lub mieszkania,
- 24) **materiały budowlane** – materiały, półfabrykaty niezbędne do realizacji inwestycji budowlanej, z wyłączeniem sprzętu budowlanego,
- 25) **mieszkanie** – trwale wyodrębnione w budynku wielomieszkaniowym pomieszczenie lub pomieszczenia, stanowiące całość techniczną i użytkową wraz ze ścianami, ścianami działowymi, zewnętrznymi kratami, żaluzjami oraz roletami, parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi, izolacjami cieplnymi, przeciwwodnymi i dźwiękochłonnymi, schodami, instalacją podtylnkową i natynkową, instalacjami wmurowanymi w sufity, ściany i podłogi (np. elektryczną, gazową, grzewczą, wodno-kanalizacyjną, alarmową), elewacjami i tynkami zewnętrznymi, posiadające odrębne wejście z klatki schodowej lub z zewnątrz budynku wielomieszkaniowego wraz z garażem stanowiącym część budynku wielomiesz-

kaniowego oraz pomieszczeniami przynależnymi, wykorzystywanymi zgodnie z ich przeznaczeniem:

- a) wraz z stałymi elementami wewnątrz
  - b) z wyłączeniem stałych elementów wewnątrz,
- 26) **minimalna wartość użytkowa** – wartość przedmiotu ubezpieczenia przyjmowana na poziomie 20% wartości odtworzeniowej przedmiotu ubezpieczenia; definicja dotyczy wyłącznie ruchomości domowych i ma zastosowanie w przypadku osiągnięcia przez przedmiot ubezpieczenia 100% zużycia technicznego,
  - 27) **nadubezpieczenie mienia** – sytuacja, w której suma ubezpieczenia ustalona w dniu zawarcia umowy dla danego przedmiotu ubezpieczenia w dniu wystąpienia szkody jest wyższa od sumy ubezpieczenia, jaka powinna być ustalona dla tego przedmiotu ubezpieczenia,
  - 28) **nagrobek** – trwałe oznaczenie miejsca pochowania zwłok lub prochów zmarłego – w formie płyty, pomnika, budowli upamiętniającej zmarłego (mauzoleum),
  - 29) **napór śniegu** – bezpośrednie działanie nagromadzonego śniegu na przedmiot ubezpieczenia lub zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia przez mienie sąsiednie, zniszczone pod wpływem ciężaru śniegu,
  - 30) **niedubezpieczenie mienia** – sytuacja, w której suma ubezpieczenia ustalona w dniu zawarcia umowy dla danego przedmiotu ubezpieczenia w dniu wystąpienia szkody jest niższa od sumy ubezpieczenia, jaka powinna być ustalona dla tego przedmiotu ubezpieczenia,
  - 31) **nieszczęśliwy wypadek** – nagłe zdarzenie, powstałe w okresie odpowiedzialności Gothaer TU S.A., wywołane przyczyną zewnętrzną, w następstwie którego Ubezpieczony, wbrew swojej woli doznał uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia, powodujące trwałe uszczerbek na zdrowiu lub w następstwie którego nastąpił zgon Ubezpieczonego. W rozumieniu niniejszych OWU, za nieszczęśliwy wypadek uważa się również udar mózgu oraz zawał serca, jeżeli nie były spowodowane uprzednio stwierdzonymi stanami chorobowymi,
  - 32) **odszkodowanie** – kwota, którą Gothaer TU S.A. zobowiązane jest wypłacić za szkody w mieniu z tytułu zawartej umowy ubezpieczenia, w przypadku zaistnienia zdarzenia określonego w umowie ubezpieczenia,
  - 33) **osoba bliska** – współmałżonek, konkubent, konkubina, rodzeństwo, wstępni (rodzice, dziadkowie, pradiadkowie), zstępni (dzieci, wnuki, prawnuki), ojczym, macocha, teściowie, zięciowie, synowie, dzieci przysposobione, przyjęte na wychowanie, również w ramach rodziny zastępczej w rozumieniu przepisów prawa rodzinnego, rodzice przysposabiający,
  - 34) **osuwanie się ziemi** – ruchy ziemi na stokach, nie spowodowane działalnością ludzką,
  - 35) **pomieszczenia przynależne** – trwałe wydzielone pomieszczenia przynależące do budynku mieszkalnego lub do mieszkania, jako jego części składowe, znajdujące się w obrębie tego samego budynku mieszkalnego lub budynku wielomieszkalniowego, ze ścianami, ścianami działowymi, oknami, drzwiami wewnętrznymi i zewnętrznymi wraz z oszkleniem i zamknięciami oraz zabezpieczeniami przeciwkradzieżowymi i przeciwpożarowymi, zewnętrznymi kratami, żaluzjami oraz roletami, parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi, izolacjami cieplnymi, przeciwwodnymi i dźwiękochłonnymi, schodami, instalacją podtynkową i natynkową, instalacjami wmurowanymi w sufity, ściany i podłogi (np. elektryczną, gazową, grzewczą, wodno-kanalizacyjną, alarmową), wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem, np.: piwnica, schowek itp.

- a) wraz z stałymi elementami wewnątrz lub
  - b) z wyłączeniem stałych elementów wewnątrz,
- 36) **Poszkodowany** – każda osoba, względem której odpowiedzialność za wyrządzoną szkodę ponosi Ubezpieczający lub Ubezpieczony, jeżeli umowa została zawarta na cudzy rachunek,
- 37) **powódź** – zalanie terenów na skutek podniesienia się wody w korytach wód płynących i stojących lub w następstwie podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych, z wyłączeniem terenów zalewowych,
- 38) **pozwolenie na użytkowanie** – decyzja pozwalająca na eksploataowanie przedmiotu ubezpieczenia, wydawana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w przypadku gdy uzyskanie takiej decyzji jest wymagane prawem lub brak sprzeciwu właściwego organu w terminie ustawowym od dostarczenia zawiadomienia o zakończeniu budowy,
- 39) **pożar** – działanie ognia, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozszerzył się o własnej sile,
- 40) **rozbój** – usiłowanie lub dokonanie zaboru w celu przywłaszczenia ubezpieczonego przedmiotu przez sprawcę, który zastosował wobec Ubezpieczonego lub osób pozostających z nim we wspólnym gospodarstwie domowym, przemoc fizyczną lub groźbę jej natychmiastowego użycia albo doprowadził Ubezpieczonego lub te osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności,
- 41) **ruchomości domowe:**
- a) urządzenia i przedmioty codziennego użytku oraz odzież, meble i przedmioty osobistego użytku, zmechanizowany sprzęt gospodarstwa domowego (AGD), sprzęt audiowizualny, fotograficzny, komputerowy oraz pozostały sprzęt elektroniczny, narzędzia elektromechaniczne i spalinowe, instrumenty muzyczne, sprzęt turystyczny i sportowy, wózki dziecięce i inwalidzkie, sprzęt rehabilitacyjny, wartości pieniężne, biżuteria, kosztowności, wyroby z metali szlachetnych, półszlachetnych i pereł, stanowiące własność Ubezpieczającego lub osób pozostających z nim we wspólnym gospodarstwie domowym lub będące w ich posiadaniu,
  - b) sprzęt audiowizualny, komputerowy oraz pozostały sprzęt elektroniczny, instrumenty muzyczne, sprzęt turystyczny i sportowy, wózki inwalidzkie, sprzęt rehabilitacyjny, będący w posiadaniu Ubezpieczającego lub osób pozostających z nim we wspólnym gospodarstwie domowym, jeżeli został wypożyczony przez organizację sportową, społeczną lub inną instytucję odpłatnie lub w sposób udokumentowany,
- 42) **ruchomości domowe w domku letniskowym** – urządzenia i przedmioty codziennego użytku oraz odzież, meble i przedmioty osobistego użytku, zmechanizowany sprzęt gospodarstwa domowego (AGD), sprzęt audiowizualny, sprzęt ogrodniczy, narzędzia elektromechaniczne i spalinowe stanowiące własność Ubezpieczającego oraz osób pozostających z nim we wspólnym gospodarstwie domowym lub będące w ich posiadaniu,
- 43) **sporty wysokiego ryzyka** – rodzaje aktywności fizycznej, które niosą za sobą duże prawdopodobieństwo wypadkowości dla osób je uprawiających; za sporty wysokiego ryzyka uznaje się, w szczególności, sporty należące do następujących dziedzin: alpinizm, alpinizm podziemny, wspinaczka, sporty i sztuki walki, sporty obronne, jazda konna, nurkowanie przy użyciu aparatów oddechowych i pletwonurkowanie sportowe, rafting lub inne sporty wodne uprawiane na rzekach górskich, sporty lotnicze, skoki ze spadochronem, parolotniarstwo, szymbownictwo, kiteboarding, mountainboarding, sporty motorowe, sporty motoro-

wodne i narciarstwo wodne, a także: bungee jumping, B.A.S.E. jumping, parkour, wycynowa jazda na nartach, snowboardzie, rowerze górskim, hulajnodzie itp.,

- 44) **stałe elementy wnętrza** – elementy zamontowane lub wbudowane w sposób trwały, w szczególności elewacje i tynki wewnętrzne, okna i drzwi wraz z oszkleeniem i zamknięciami oraz zabezpieczeniami przeciwkradzieżowymi i przeciwpożarowymi, wewnętrzne powłoki malarskie, okleiny i wykładziny sufitów, ścian i podłóg, antresole, zabudowa kuchenna, szafy wbudowane, piece, kominki, wyposażenie instalacji wodno-kanalizacyjnej (np.: umywalki, zlewy, krany, wanny, brodziki, kabiny prysznicowe, miski ustępowe wraz z urządzeniami spłukującymi, bidety, itp.), elektrycznej i grzewczej (np.: piece, pogrzewacze, pompy ciepła, kuchnie elektryczne, itp.), gazowej (np.: kuchnie i grzejniki gazowe, itp.), wentylacyjnej oraz alarmowej, boazerie, moskitiery, itp.,
- 45) **suma ubezpieczenia inwestycji budowlanej** – wartość inwestycji budowlanej w ostatnim dniu umowy ubezpieczenia, ustalona zgodnie z deklaracją Ubezpieczającego, odpowiadająca wartości robót budowlanych wykonanych oraz zaplanowanych do końca okresu ubezpieczenia, wraz z wartością materiałów budowlanych,
- 46) **system ubezpieczenia na pierwsze ryzyko** – system, w którym suma ubezpieczenia ustalana jest według wysokości prawdopodobnej maksymalnej szkody, która może powstać wskutek jednego zdarzenia losowego objętego umową ubezpieczenia,
- 47) **system ubezpieczenia na sumy stałe** – system, w którym suma ubezpieczenia dla przedmiotu ubezpieczenia odpowiada jego całkowitej wartości w okresie ubezpieczenia,
- 48) **szkoda całkowita** – zniszczenie mienia w takim stopniu, który uniemożliwia jego dalsze użytkowanie lub gdy koszty naprawy przekroczyłyby wartość uszkodzonego mienia,
- 49) **szkoda częściowa** – uszkodzenie mienia w stopniu, który umożliwia jego naprawę, a koszt naprawy nie przekracza wartości ubezpieczonego mienia,
- 50) **szkoda w mieniu** – następstwo zdarzenia ubezpieczeniowego w postaci uszkodzenia, zniszczenia lub utraty mienia,
- 51) **szkoda na osobie** – następstwo zdarzenia ubezpieczeniowego w postaci rozstroju zdrowia lub śmierci,
- 52) **szkody elektryczne** – zniszczenie lub uszkodzenie mienia spowodowane przepływem przez przedmiot ubezpieczenia prądu o napięciu lub natężeniu wyższym, niż określona dla tego przedmiotu wartość szczytowa najwyższego napięcia lub natężenia roboczego (użytkowego), łącznie z pośrednim działaniem elektryczności atmosferycznej, nie powodujące jednocześnie pożaru w tym przedmiocie,
- 53) **szpital** – zakład opieki zdrowotnej świadczący całodobową opiekę nad chorymi w zakresie diagnostyki i leczenia, przy wykorzystaniu wykwalifikowanego zespołu lekarskiego i pielęgniarstwa; w rozumieniu niniejszych OWU za szpital nie uważa się domów opieki, hospicjów, ośrodków leczenia uzależnień oraz szpitali i ośrodków sanatoryjnych, rehabilitacyjnych i wypoczynkowych,
- 54) **szyby** – szyby drzwiane i okienne, zamontowane lub zainstalowane na stałe zgodnie z ich przeznaczeniem, stanowiące wyposażenie lub urządzenie budynku mieszkalnego lub mieszkania,
- 55) **świadczenie** – kwota, którą Gothaer TU S.A. zobowiązane jest wypłacić za szkody na osobie z tytułu zawartej umowy ubezpieczenia, w przypadku zaistnienia zdarzenia określonego w umowie ubezpieczenia,

- 56) **„Tabela norm procentowego uszczerbku na zdrowiu”** – wykaz uszkodzeń oraz odpowiadający mu procentowy przedział uszczerbku na zdrowiu przysługujący za dany uszczerbek. Tabela jest dostępna do wglądu w każdej jednostce organizacyjnej Gothaer TU S.A. oraz na stronie internetowej: [www.gothaer.pl](http://www.gothaer.pl),
- 57) **teren zalewowy** – teren, na którym wystąpiła powódź lub podtopienie w okresie 20 lat, do dnia zawarcia umowy ubezpieczenia,
- 58) **trwały uszczerbek na zdrowiu** – takie naruszenie sprawności organizmu, które powoduje upośledzenie czynności organizmu nierokujące poprawy, określone przez lekarza orzecznika Gothaer TU S.A. na podstawie przedstawionych dokumentów medycznych,
- 59) **trzęsienie ziemi** – naturalny, krótki i gwałtowny wstrząs (lub ich seria) gruntu, powstały pod powierzchnią ziemi i rozchodzący się w postaci fal sejsmicznych od środka (epicentrum) znajdującego się na powierzchni, gdzie drgania są najsilniejsze; przy określaniu siły trzęsienia ziemi używa się skali magnitud (skala Richtera),
- 60) **Ubezpieczający** – osoba fizyczna, prawna lub inna jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, zawierająca umowę ubezpieczenia na własny lub na cudzy rachunek, zobowiązana do zapłaty składki ubezpieczeniowej,
- 61) **Ubezpieczony** – osoba fizyczna, prawna lub inna jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, na której rachunek Ubezpieczający zawarł umowę ubezpieczenia,
- 62) **udar mózgu** – nagle wystąpienie zaburzeń czynności mózgu trwających ponad 24 godziny, spowodowane przyczynami naczyniowymi (krwotok, zakrzep, zator); w rozumieniu niniejszych OWU za udar mózgu nie uważa się przemijających zaburzeń niedokrwienych (TIA - transient ischaemic attack),
- 63) **uderzenie pioruna** – bezpośrednie wyładowanie elektryczności atmosferycznej na przedmiot ubezpieczenia, powodujące przepływ ładunku elektrycznego przez ten przedmiot,
- 64) **uderzenie pojazdu** – uderzenie pojazdu mechanicznego w przedmiot ubezpieczenia,
- 65) **upadek drzew lub masztów** – niebędący następstwem działalności człowieka upadek drzew, masztów, sztyldów reklamowych, latarni oświetleniowych oraz innych wysokich budowli lub ich części znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotu ubezpieczenia na ubezpieczony przedmiot,
- 66) **upadek statku powietrznego** – katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu silnikowego, bezsilnikowego lub innego obiektu latającego, a także upadek ich części lub przewożonego ładunku,
- 67) **Uprawniony** – osoba upoważniona do otrzymania świadczenia w razie śmierci Ubezpieczonego wskutek nieszczęśliwego wypadku. W przypadku niewyznaczenia osoby Uprawnionej, świadczenie przysługuje członkom rodziny Ubezpieczonego według następującej kolejności:
- a) małżonkowi,
  - b) dzieciom,
  - c) rodzicom,
  - d) innym ustawowym spadkobiercom.
- Ubezpieczony może zmienić Uprawnionego w każdym czasie trwania umowy ubezpieczenia,
- 68) **wartości pieniężne** – krajowe i zagraniczne znaki pieniężne (gotówka),

- 69) **wartość odtworzeniowa (nowa) budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego, budowli, stałych elementów wnętrza, nagrobka** – wartość odpowiadająca kosztom budowy (odtworzenia) przedmiotu ubezpieczenia w tym samym miejscu, z uwzględnieniem maksymalnie zbliżonych wymiarów, konstrukcji, materiałów i standardu wykończenia,
- 70) **wartość odtworzeniowa (nowa) ruchomości domowych oraz ruchomości domowych w domu letniskowym** – wartość odpowiadająca cenie zakupu przedmiotu ubezpieczenia o takich samych lub maksymalnie zbliżonych parametrach, gatunku i rodzaju, z zastrzeżeniem §6 ust. 4 i 5 Klauzuli nr 3,
- 71) **wartość rynkowa mieszkania** – wartość odpowiadająca średniej cenie zakupu przedmiotu ubezpieczenia o tym samym standardzie, ustalona wg rzeczywistych cen transakcyjnych, występujących na terenie, na którym znajduje się przedmiot ubezpieczenia,
- 72) **wartość rzeczywiasta budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego, budowli, stałych elementów wnętrza, nagrobka** – wartość odtworzeniowa (nowa), po potrąceniu stopnia zużycia,
- 73) **wartość odtworzeniowa (nowa) domu letniskowego** – wartość odpowiadająca kosztom budowy (odtworzenia) przedmiotu ubezpieczenia w tym samym miejscu, z uwzględnieniem tych samych wymiarów, konstrukcji, materiałów i standardu wykończenia,
- 74) **wartość rzeczywiasta domu letniskowego** – wartość odtworzeniowa (nowa) domu letniskowego, po potrąceniu stopnia zużycia,
- 75) **wartość rzeczywiasta ruchomości domowych oraz ruchomości domowych w domu letniskowym** – wartość odtworzeniowa (nowa), po potrąceniu stopnia zużycia, z zastrzeżeniem §6 ust. 3 Klauzuli nr 3,
- 76) **wybuch** – gwałtowna zmiana stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów lub pary, wywołanym ich właściwością rozprzestrzeniania się; w odniesieniu do naczyń ciśnieniowych i innych tego rodzaju zbiorników warunkiem uznania szkody za spowodowaną wybuchem jest to, aby ściany tych naczyń i zbiorników uległy rozerwaniu w takim stopniu, iż wskutek ujścia gazów, pyłów, pary lub cieczy nastąpiło nagłe wyrównanie ciśnień; za wybuch uważa się również implozję polegającą na uszkodzeniu zbiornika lub aparatu próżniowego ciśnieniem zewnętrznym,
- 77) **wycena dzieła sztuki** – wartość dzieła sztuki określona przez rzeczoznawców posiadających odpowiednie uprawnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 78) **wyczynowe uprawianie sportu** – forma aktywności fizycznej polegająca na uprawianiu dyscyplin sportu przez osoby będące członkami wszelkiego rodzaju klubów, związków, stowarzyszeń i organizacji sportowych, polegające na regularnym uczestnictwie w treningach i zawodach sportowych, ukierunkowane na osiągnięcie wyników sportowych. Dotyczy to również uczestnictwa tych osób w zgrupowaniach, obozach i seminariach szkoleniowych. W rozumieniu niniejszych OWU za wyczynowe uprawianie sportu uważa się również profesjonalne uprawianie sportu - rodzaj sportu wyczynowego, który uprawiany jest w celach zarobkowych,
- 79) **zalanie** – zdarzenie powodujące szkodę w przedmiocie ubezpieczenia wskutek:  
a) niezamierzonego i niekontrolowanego wydostania się wody, pary wodnej lub płynów z instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej lub grzewczej oraz z urządzeń stanowiących elementy składowe tych sieci na skutek awarii, w tym pęknięcia rur,  
b) nieumyślnego pozostawienia otwartych kranów lub innych zaworów w urządzeniach instalacji określonych w ppkt a),

- c) samoczynnego uruchomienia się automatycznych instalacji gaśniczych (tryskaczowych lub zraszaczowych), z wyłączeniem przypadków będących następstwem pożaru, prób, naprawy, przebudowy lub modernizacji instalacji lub budynku mieszkalnego / wielomieszkalniowego,
  - d) działania wody pochodzącej z opadów atmosferycznych w postaci deszczu lub topniejącego śniegu bądź gradu,
  - e) działania wody lub płynów w wyniku awarii sprzętu AGD,
  - f) wylania się wody na ubezpieczone mienie ze stłuczonego akwarium, oraz
  - g) zalania wodą lub innym płynem ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie,
- 80) **zapadanie się ziemi** – obniżenie się terenu z powodu powstania podziemnych pustych przestrzeni w gruncie, niespowodowane działalnością ludzką,
- 81) **zasada proporcji** – zasada polegająca na tym, że w przypadku stwierdzenia w dniu szkody niedoubezpieczenia, wysokość odszkodowania ustala się w takiej proporcji, w jakiej przyjęta w umowie suma ubezpieczenia przedmiotu dotkniętego szkodą pozostaje do faktycznej jego wartości, na podstawie której Ubezpieczający ustalił sumę ubezpieczenia,
- 82) **zawał serca** – martwica mięśnia serca powstała w wyniku jego niedokrwienia, wykazująca objawy elektrokardiograficzne, biochemiczne oraz rozpoznana w badaniach obrazowych (ECHO, tomografia komputerowa),
- 83) **zbiór kolekcjonerski** – zbiór dzieł sztuki, tworzony z uwzględnieniem określonych kryteriów (np. zbiór sztuki dawnej, sztuki współczesnej, itp.),
- 84) **zdarzenie ubezpieczeniowe** – zdarzenie powstałe w okresie odpowiedzialności Gothaer TU S.A., którego wystąpienie powoduje szkodę na osobie lub w mieniu.

## PRZEDMIOT I ZAKRES UBEZPIECZENIA

### § 3 Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia?

1. Ochroną ubezpieczeniową może być objęte mienie, odpowiedzialność cywilna lub zdrowie i życie osób posiadających obywatelstwo polskie lub cudzoziemców.
2. Zakres ochrony ubezpieczeniowej określony jest w poszczególnych Klauzulach stanowiących integralną część niniejszych OWU.
3. Zakres terytorialny ubezpieczenia obejmuje teren RP, z wyjątkiem:
  - 1) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, gdzie zakres terytorialny obejmuje terytorium wszystkich krajów Europy, z wyłączeniem Wielkiej Brytanii i Irlandii,
  - 2) ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków, gdzie zakres terytorialny obejmuje terytorium całego świata.

### § 4 Jakie są warianty ubezpieczenia?

1. Umowa ubezpieczenia może być zawarta w jednym z czterech wariantów, obejmujących łącznie następujące ubezpieczenia:
  - 1) **Wariant 1:**  
**Obligatoryjnie:**
    - a) budynek mieszkalny wraz ze stałymi elementami wewnątrz, mieszkanie wraz ze stałymi elementami wewnątrz, budowla lub budynek gospodarczy (Klauzula nr 1),
    - b) stałe elementy wewnątrz (Klauzula nr 2) – w zakresie rozszerzonym,
    - c) ruchomości domowe (Klauzula nr 3) – w zakresie pełnym oraz rozszerzonym,
    - d) assistance (Klauzula nr 6).
  - Fakultatywnie:**
    - a) szyby budynku mieszkalnego lub mieszkania (Klauzula nr 4),
    - b) odpowiedzialność cywilna w życiu prywatnym (Klauzula nr 5),

- c) następstwa nieszczęśliwych wypadków (Klauzula nr 7),
- d) budynek mieszkalny, budowla lub budynek gospodarczy w budowie (Klauzula nr 8),
- e) budynek mieszkalny w przebudowie, rozbudowie lub nadbudowie (Klauzula nr 9),
- f) budynek mieszkalny bez pozwolenia na użytkowanie (Klauzula nr 10),
- g) koszty wynajmu lokalu zastępczego (Klauzula nr 11),
- h) dzieła sztuki i zbiory kolekcjonerskie (Klauzula nr 12),
- i) domek letniskowy (Klauzula nr 13),
- j) ruchomości domowe w domku letniskowym (Klauzula nr 13),
- k) nagrobek (Klauzula nr 14),
- l) koszty ochrony prawnej (Klauzula nr 15).

**2) Wariant 2:**

**Obligatoryjnie:**

- a) ruchomości domowe (Klauzula nr 3) – w zakresie pełnym,
- b) assistance (Klauzula nr 6).

**Fakultatywnie:**

- a) stałe elementy wewnątrz (Klauzula nr 2),
- b) ruchomości domowe (Klauzula nr 3) – w zakresie rozszerzonym,
- c) szyby budynku mieszkalnego lub mieszkania (Klauzula nr 4),
- d) odpowiedzialność cywilna w życiu prywatnym (Klauzula nr 5),
- e) następstwa nieszczęśliwych wypadków (Klauzula nr 7),
- f) koszty wynajmu lokalu zastępczego (Klauzula nr 11),
- g) nagrobek (Klauzula nr 14),
- h) koszty ochrony prawnej (Klauzula nr 15).

**3) Wariant 3:**

**Obligatoryjnie:**

- a) budynek mieszkalny z wyłączeniem stałych elementów wewnątrz lub mieszkanie z wyłączeniem stałych elementów wewnątrz (Klauzula nr 1a),
- b) assistance (Klauzula nr 6).

**Fakultatywnie:**

- a) stałe elementy wewnątrz (Klauzula nr 2),
- b) szyby budynku mieszkalnego lub mieszkania (Klauzula nr 4),
- c) odpowiedzialność cywilna w życiu prywatnym (Klauzula nr 5),
- d) następstwa nieszczęśliwych wypadków (Klauzula nr 7),
- e) budynek mieszkalny, budowla lub budynek gospodarczy w budowie (Klauzula nr 8),
- f) budynek mieszkalny w przebudowie, rozbudowie lub nadbudowie (Klauzula nr 9),
- g) budynek mieszkalny z wyłączeniem stałych elementów wewnątrz bez pozwolenia na użytkowanie (Klauzula nr 10),
- h) koszty wynajmu lokalu zastępczego (Klauzula nr 11),
- i) nagrobek (Klauzula nr 14),
- j) koszty ochrony prawnej (Klauzula nr 15).

**4) Wariant 4:**

**Obligatoryjnie:**

- budynek mieszkalny, budowla lub budynek gospodarczy w budowie (Klauzula nr 8).

**Fakultatywnie:**

- a) odpowiedzialność cywilna w życiu prywatnym (Klauzula nr 5),
- b) następstwa nieszczęśliwych wypadków (Klauzula nr 7),
- c) koszty ochrony prawnej (Klauzula nr 15).

2. Postanowienia szczegółowe, dotyczące ubezpieczeń zawartych w poszczególnych Wariantach, o których mowa w ust. 1, znajdują się w Klauzulach znajdujących się w niniejszych OWU.



3. O ile w Klauzulach znajdują się wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A., stanowią one uzupełnienie wyłączeń generalnych określonych w niniejszych OWU.
4. W zakresie nieuregulowanym zapisami Klauzul mają zastosowanie postanowienia niniejszych OWU.

## **§ 5** **Jakie są generalne** **wyłączenia** **odpowiedzialności** **Gothaer TU S.A.?**

Gothaer TU S.A. nie odpowiada za szkody:

- 1) wyrządzone umyślnie przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub osoby, z którymi Ubezpieczający/Ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym,
- 2) powstałe w wyniku szkód, za które odpowiedzialność regulowana jest przepisami prawa górniczego i geologicznego,
- 3) powstałe w związku z działaniami wojennymi, stanem wyjątkowym, stanem wojennym, strajkami, lokautami, sabotażem,
- 4) powstałe w mieniu zatrzymanym, skonfiskowanym, zajęтым lub zarekwirowanym przez odpowiednie władze lub organy państwa,
- 5) spowodowane działaniem energii jądrowej oraz powstałe w wyniku skażenia jądrowego lub radioaktywnego, biologicznego, chemicznego bądź napromieniowania,
- 6) nie przekraczające 100 zł (nie dotyczy ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków),
- 7) powstałe w mieniu w wyniku powodzi na terenach zalewowych,
- 8) objęte systemem ubezpieczeń obowiązkowych.

## **UMOWA UBEZPIECZENIA**

### **§ 6** **Jak zawrzeć umowę** **ubezpieczenia?**

1. Umowę ubezpieczenia zawiera się na wniosek Ubezpieczającego, stanowiący integralną część umowy ubezpieczenia.
2. Gothaer TU S.A. uzależnia zawarcie umowy ubezpieczenia od informacji, o które zapytało Ubezpieczającego, mających wpływ na ocenę ryzyka.
3. Jeżeli nie umówiono się inaczej, umowa ubezpieczenia zawierana jest na okres 12 lub 24 miesięcy.
4. Okres, o którym mowa w ust. 3 kończy się z upływem dnia poprzedzającego początkowy dzień okresu ubezpieczenia.
5. Przepis ust. 4 stosuje się odpowiednio do umowy zawartej w tym samym dniu, w którym rozpoczyna się okres ubezpieczenia.
6. Na wniosek Ubezpieczającego umowa ubezpieczenia może być automatycznie przedłużona na kolejny taki sam okres ubezpieczenia, w takim samym zakresie.
7. Gothaer TU S.A. potwierdza zawarcie umowy ubezpieczenia dokumentem ubezpieczenia.

### **§ 7** **Jak rozwiązać umowę** **ubezpieczenia?**

1. Umowa ubezpieczenia rozwiązuje się:
  - 1) z upływem okresu ubezpieczenia, na jaki została zawarta,
  - 2) z dniem odstąpienia od umowy ubezpieczenia przez Ubezpieczającego w przypadku, o którym mowa w ust. 2,
  - 3) z dniem doręczenia Ubezpieczającemu oświadczenia Gothaer TU S.A. o wypowiedzeniu umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, o którym mowa w ust. 3, 4 i 6,

- 4) z upływem ostatniego dnia dodatkowego 7-dniowego terminu na opłacenie raty składki wyznaczonego w wezwaniu do zapłaty w sytuacji, o której mowa w ust. 5,
  - 5) z chwilą wypłaty odszkodowania za szkodę polegającą na całkowitym uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie przedmiotu ubezpieczenia,
  - 6) z chwilą wyczerpania się sumy ubezpieczenia / sumy gwarancyjnej określonej w dokumencie ubezpieczenia dla poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia, wskutek wypłaty odszkodowania / świadczenia, z zastrzeżeniem §11 ust. 4,
  - 7) z chwilą orzeczenia przez uprawnione organy przypadku przedmiotu ubezpieczenia,
  - 8) z chwilą przeniesienia własności, zgodnie z §10 niniejszych OWU,
  - 9) z dniem określonym w porozumieniu stron, o którym mowa w ust. 8,
  - 10) w razie wypowiedzenia umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 9.
2. Jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na okres dłuższy niż sześć miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni, a w przypadku, gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą – w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia.
  3. Gothaer TU S.A. może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym z ważnych powodów, za które uważa zatajenie lub podanie nieprawdziwych okoliczności, o które Gothaer TU S.A. zapytywało przed zawarciem umowy, a które miały wpływ na ocenę ryzyka ubezpieczeniowego lub wysokość należnej składki, jak również z ważnych powodów, o których mowa w ust. 10.
  4. Jeżeli Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność przed zapłaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w ustalonym terminie, Gothaer TU S.A. może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać zapłaty składki za okres, przez który ponosiło odpowiedzialność. W braku wypowiedzenia umowy, wygasa ona z końcem okresu, za który przypada niezapłacona składka.
  5. W razie opłacania składki w ratach, niezapłacenie w ustalonym terminie kolejnej raty składki może spowodować ustanie odpowiedzialności Gothaer TU S.A. w przypadku, gdy Gothaer TU S.A. po upływie tego terminu wezwało Ubezpieczającego do zapłaty z zagrożeniem, że brak zapłaty w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania spowoduje ustanie odpowiedzialności.
  6. W razie ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa wypadku, każda ze stron umowy ubezpieczenia może żądać odpowiedniej zmiany wysokości składki, poczynając od chwili, w której zaszła ta okoliczność, nie wcześniej jednak niż od początku bieżącego okresu ubezpieczenia. W razie zgłoszenia takiego żądania druga strona może w terminie 14 dni wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
  7. Rozwiązanie umowy ubezpieczenia nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku zapłacenia składki za okres, w którym Gothaer TU S.A. udzielało ochrony ubezpieczeniowej.
  8. Dopuszcza się rozwiązanie umowy ubezpieczenia za porozumieniem stron przed końcem okresu ubezpieczenia, w szczególności, jeżeli ma to na celu zawarcie kolejnej umowy ubezpieczenia w oparciu o niniejsze OWU oraz innych rodzajów ubezpieczeń z Gothaer TU S.A. na ten sam okres ubezpieczenia (tzw. wyrównanie okresów ubezpieczenia).
  9. Automatycznie wznowioną umowę ubezpieczenia Ubezpieczający może wypowiedzieć najpóźniej na jeden miesiąc przed zakończeniem rocznej umowy ubez-

pieczenia, która ma zostać automatycznie wznowiona. Okres wypowiedzenia trwa miesiąc i jego bieg rozpoczyna się w ostatnim dniu miesiąca, w którym dokonano wypowiedzenia. Wypowiedzenie wymaga formy pisemnej.

10. Umowa ubezpieczenia zawarta na czas określony może być wypowiedziana przez Gothaer TU S.A. ze skutkiem natychmiastowym z ważnych powodów, za które uważa się:
  - 1) ujawnienie okoliczności uzasadniających podejrzenie popełnienia lub usiłowania popełnienia przez Ubezpieczającego przestępstwa, pozostającego w związku z zawarciem lub wykonywaniem umowy ubezpieczenia,
  - 2) niewyrażenie przez Ubezpieczającego zgody na dokonanie oględzin przedmiotu ubezpieczenia lub utrudnianie dokonania tych oględzin, jeżeli Gothaer TU S.A. uzależniło zawarcie umowy ubezpieczenia od wyrażenia zgody na dokonanie oględzin.

## **§ 8**

**Czy można zawrzeć umowę ubezpieczenia na rzecz innej osoby?**

1. Ubezpieczający może zawrzeć umowę ubezpieczenia na cudzy rachunek.
2. Ubezpieczony musi być wskazany imiennie w dokumencie ubezpieczenia.
3. Na pisemne żądanie Ubezpieczonego Gothaer TU S.A., w terminie 14 dni od daty otrzymania żądania, udzieli mu informacji na piśmie o postanowieniach umowy ubezpieczenia zawartej na jego rachunek oraz o postanowieniach OWU w zakresie, w jakim dotyczą jego praw i obowiązków.
4. W razie zawarcia umowy na cudzy rachunek obowiązki umowne, o których mowa w §14 oraz obowiązki powstałe po powstaniu szkody, o których mowa w §15 spoczywają zarówno na Ubezpieczającym jak i na Ubezpieczonym, chyba że Ubezpieczony nie wiedział o zawarciu umowy na jego rachunek.

## **§ 9**

**Kiedy rozpoczyna się i kończy odpowiedzialność Gothaer TU S.A.?**

1. Jeśli nie umówiono się inaczej, odpowiedzialność Gothaer TU S.A. rozpoczyna się od dnia oznaczonego w dokumencie ubezpieczenia jako początek okresu ubezpieczenia, nie wcześniej jednak niż od dnia następującego po zawarciu umowy ubezpieczenia i zapłaceniu składki lub pierwszej jej raty, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Na wniosek Ubezpieczającego Gothaer TU S.A. może:
  - 1) przyjąć odpowiedzialność z chwilą zawarcia umowy ubezpieczenia, co wymaga określenia daty i godziny rozpoczęcia odpowiedzialności w dokumencie ubezpieczenia,
  - 2) określić inny termin opłaty składki lub jej pierwszej raty, nie dłuższy jednak niż 14 dni od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia.
3. Odpowiedzialność Gothaer TU S.A. kończy się z chwilą rozwiązania umowy ubezpieczenia w sytuacjach wskazanych w §7 niniejszych OWU.

## **§ 10**

**Co dzieje się z ubezpieczeniem w przypadku zbycia przedmiotu ubezpieczenia?**

1. W razie zbycia przedmiotu ubezpieczenia prawa z umowy ubezpieczenia mogą być przeniesione na nabywcę na podstawie zgodnego oświadczenia zbywcy i nabywcy złożonego w terminie 3 dni roboczych od daty zbycia przedmiotu ubezpieczenia.
2. W razie przeniesienia praw z umowy ubezpieczenia na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia przechodzą także obowiązki, które ciążyły na zbywcy.
3. Zbywca przedmiotu ubezpieczenia odpowiada solidarnie z nabywcą za zapłatę składki przypadającej na czas do chwili przejścia przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę.

4. Jeżeli prawa z umowy ubezpieczenia nie zostały przeniesione na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia, stosunek ubezpieczenia wygasa z chwilą przejścia przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę.
5. Przepisów ust. 1 – 4 nie stosuje się przy przenoszeniu wierzytelności, jakie powstały lub mogą powstać wskutek zajścia przewidzianego w umowie zdarzenia ubezpieczeniowego.

## **SUMA UBEZPIECZENIA**

### **§ 11**

#### **Jak ustala się sumę ubezpieczenia lub sumę gwarancyjną?**

1. Sumę ubezpieczenia / sumę gwarancyjną ustala się z Ubezpieczającym.
2. Określona w umowie ubezpieczenia suma ubezpieczenia / suma gwarancyjna stanowi górną granicę odpowiedzialności ubezpieczeniowej Gothaer TU S.A. w okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Odpowiedzialność Gothaer TU S.A. może być ograniczona do wysokości limitu sumy ubezpieczenia / sumy gwarancyjnej określonego w umowie ubezpieczenia, za jedną szkodę.
4. Suma ubezpieczenia / suma gwarancyjna ulega zmniejszeniu o każde wypłacone odszkodowanie aż do jej wyczerpania, z zastrzeżeniem ust. 5 oraz z wyjątkiem sumy ubezpieczenia w zakresie następstw nieszczęśliwych wypadków.
5. Na wniosek Ubezpieczającego, za zgodą Gothaer TU S.A. i za zapłatą uzupełniającej lub dodatkowej składki, suma ubezpieczenia / suma gwarancyjna w okresie ubezpieczenia może być odpowiednio przywrócona do pierwotnej wysokości lub podwyższona. Przywrócona do pierwotnej wysokości lub podwyższona suma ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności ubezpieczeniowej Gothaer TU S.A. od dnia następnego po zapłaceniu uzupełniającej lub dodatkowej składki. Postanowienie to nie dotyczy sumy ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków.

## **SKŁADKA UBEZPIECZENIOWA**

### **§ 12**

#### **Jakie są zasady opłacania składki i od czego zależy jej wysokość?**

1. Wysokość składki oblicza się za czas trwania odpowiedzialności Gothaer TU S.A.
2. Wysokość składki za ubezpieczenie określa się na podstawie taryfy składek obowiązującej w dniu zawarcia lub zmiany umowy ubezpieczenia.
3. Składkę uzupełniającą lub dodatkową, o których mowa w §11 ust. 5 niniejszych OWU oblicza się proporcjonalnie za każdy dzień pozostałego okresu ubezpieczenia.
4. Składka może być płatna jednorazowo lub w ratach.
5. Składka uzupełniająca lub dodatkowa, o których mowa w ust. 3 płatna jest jednorazowo.
6. Płatność ratalna składki nie może być stosowana w przypadku umów krótkoterminowych.
7. Wysokość składki i terminy jej zapłaty określa się w dokumencie ubezpieczenia.
8. W przypadku wystąpienia szkody polegającej na całkowitym zniszczeniu przedmiotu ubezpieczenia lub jego utracie, lub wyczerpaniu sumy ubezpieczenia wskutek wypłaty odszkodowania wszystkie raty składki stają się natychmiast wymagalne i płatne najpóźniej w dniu wypłaty odszkodowania.
9. Jeżeli zapłata składki ubezpieczeniowej dokonywana jest przelewem bankowym lub przekazem pocztowym, za datę zapłacenia składki uważa się dzień złożenia polecenia zapłaty na rachunek Gothaer TU S.A. w banku lub w urzędzie pocztowym pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego znajdowały się wystar-

czające środki finansowe. W przeciwnym razie, za datę zapłaty uważa się dzień uznania rachunku Gothaer TU S.A. pełną kwotą wymaganej składki lub jej raty.

10. Wysokość składki ubezpieczeniowej uzależniona jest od:
  - 1) rodzaju przedmiotu ubezpieczenia,
  - 2) wariantu ubezpieczenia,
  - 3) zakresu ubezpieczenia,
  - 4) wysokości sumy ubezpieczenia (sumy gwarancyjnej),
  - 5) okresu ubezpieczenia.
11. Jeżeli Ubezpieczający podał do wiadomości Gothaer TU S.A. nieprawdziwe dane, które miały wpływ na wysokość naliczonej składki, zobowiązany jest (na wezwanie Gothaer TU S.A.) do dopłaty wynikającej z różnicy pomiędzy składką należną Gothaer TU S.A., a składką przyjętą do umowy ubezpieczenia. W przypadku zaistnienia szkody, dopłata różnicy składki staje się natychmiast wymagalna i płatna najpóźniej w dniu wypłaty odszkodowania.

### **§ 13** **Kiedy przysługuje zwrot składki?**

1. W przypadku rozwiązania umowy ubezpieczenia przed upływem okresu, na jaki została zawarta, Ubezpieczającemu przysługuje zwrot składki za każdy dzień nie-wykorzystanej ochrony ubezpieczeniowej.
2. Gothaer TU S.A. dokonuje zwrotu składki, po uzyskaniu informacji o okolicznościach stanowiących podstawę rozwiązania umowy ubezpieczenia.
3. Zwrot składki nie przysługuje w przypadku jeśli nastąpiło wyczerpanie sumy ubezpieczenia określonej w dokumencie ubezpieczenia na skutek wypłaty odszkodowania.

## **PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY**

### **§ 14** **Jakie są obowiązki stron wynikające z umowy?**

1. Ubezpieczający zobowiązany jest podać do wiadomości Gothaer TU S.A. wszystkie znane sobie okoliczności, o które Gothaer TU S.A. zapytywało w formularzu oferty (wniosku ubezpieczeniowym) albo w innych pismach przed zawarciem umowy.
2. W czasie trwania umowy Ubezpieczający jest zobowiązany zawiadomić Gothaer TU S.A. o wszelkich zmianach okoliczności, o które Gothaer TU S.A. pytało w formularzu oferty (wniosku ubezpieczeniowym) lub innych pismach przed zawarciem umowy, niezwłocznie po otrzymaniu o nich wiadomości.
3. Jeżeli Ubezpieczający zawiera umowę przez przedstawiciela, obowiązek, o którym mowa w ust. 1 i 2 ciąży również na przedstawicielu i obejmuje ponadto okoliczności jemu znane.
4. Gothaer TU S.A. nie ponosi odpowiedzialności za skutki okoliczności, które z naruszeniem ust. 1 i 2, nie zostały podane do jego wiadomości. Jeżeli do naruszenia obowiązków, o których mowa w ust. 1 i 2 doszło z winy umyślnej, w razie wątpliwości przyjmuje się, że zdarzenie przewidziane umową i jego następstwa są skutkiem tych okoliczności.
5. Przed zawarciem umowy ubezpieczenia Gothaer TU S.A. zobowiązane jest doręczyć Ubezpieczającemu tekst niniejszych OWU.
6. Ubezpieczający zobowiązany jest podać Gothaer TU S.A. adres zamieszkania oraz adres do korespondencji.
7. Ubezpieczający jest zobowiązany bez wezwania poinformować Gothaer TU S.A. o zawarciu z innym Ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia dotyczącej tego samego przedmiotu, w tym samym czasie i od tego samego ryzyka. Postanowie-

nie to nie dotyczy ubezpieczeń: odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym i następstw nieszczęśliwych wypadków.

8. Ubezpieczający ma obowiązek poinformować Ubezpieczonego o zawarciu umowy na jego rachunek.
9. Ubezpieczający obowiązany jest do:
  - 1) przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów prawa budowlanego, o ochronie przeciwpożarowej, a także dotyczących normalizacji, certyfikacji, budowy i eksploatacji urządzeń technicznych oraz wykonywania dozoru technicznego nad tymi urządzeniami, jak również zaleceń producenta w zakresie montażu, warunków eksploatacji i sposobu użytkowania maszyn i urządzeń,
  - 2) utrzymywania przedmiotu ubezpieczenia w należyтым stanie technicznym,
  - 3) przestrzegania wydanych przez Gothaer TU S.A. zaleceń oraz usunięcia w wyznaczonym terminie szczególnego zagrożenia, do którego usunięcia pisemnie zobowiązało go Gothaer TU S.A.; za szczególne zagrożenie uważa się takie, które spowodowało szkodę w terminie wcześniejszym,
  - 4) konserwowania i dbania o przewody i urządzenia doprowadzające i odprowadzające wodę, parę wodną lub inne ciecze oraz zastosowania w terminie odpowiednich środków ochronnych w celu zabezpieczenia przed mrozem przewodów i urządzeń narażonych na jego działanie, o ile należało to do obowiązków Ubezpieczającego, w ubezpieczeniu obejmującym swym zakresem szkody polegające na zalaniu,
  - 5) zabezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia przed kradzieżą w sposób przewidziany w jego konstrukcji oraz w §20 niniejszych OWU.

#### **§ 15** **Jakie są obowiązki** **Ubezpieczającego po** **powstaniu szkody?**

1. W przypadku zajścia zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową, Ubezpieczający obowiązany jest do:
  - 1) niezwłocznego powiadomienia Gothaer TU S.A. o powstaniu szkody, z podaniem przyczyny, przedmiotu i zakresu szkody, miejsca i okoliczności jej powstania oraz szacunkowej jej wartości,
  - 2) użycia dostępnych mu środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów,
  - 3) niedokonywania zmian w miejscu szkody, w tym zachowania uszkodzonego mienia i udostępnienia go przedstawicielowi Gothaer TU S.A. w celu przeprowadzenia oględzin, chyba że podjęto niezbędne działania mające na celu zabezpieczenie mienia pozostałego po szkodzie lub zmniejszenie rozmiaru szkody; postanowienie nie obowiązuje, jeżeli Gothaer TU S.A. nie podjęło czynności związanych z likwidacją szkody w ciągu 5 dni roboczych od daty jej zgłoszenia do Gothaer TU S.A.,
  - 4) zabezpieczenia możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę,
  - 5) niezwłocznego powiadomienia straży pożarnej, policji lub innych służb, jeżeli okoliczności lub rodzaj szkody wymagają obecności tych służb w miejscu jej powstania (np. w związku z podejrzeniem popełnienia przestępstwa),
  - 6) powiadomienia administratora zarządzającego obiektem o powstaniu szkody, nie później niż następnego dnia roboczego od momentu jej powstania lub uzyskania o niej informacji, w celu spisania protokołu określającego okoliczności i rozmiar szkody,

- 7) udzielenia przedstawicielom Gothaer TU S.A. wszelkich wyjaśnień (w tym umożliwienia lustracji miejsca ubezpieczenia, jeżeli czynności te są niezbędne do prawidłowej likwidacji szkody), a także przekazania dowodów niezbędnych do ustalenia okoliczności powstania i rozmiarów szkody,
  - 8) stosowania się do zaleceń Gothaer TU S.A.,
  - 9) przygotowania na własny koszt zestawienia poniesionych strat i przekazania go do Gothaer TU S.A.
2. Jeżeli za powstanie szkody odpowiedzialne są osoby trzecie, Ubezpieczający jest obowiązany do podania Gothaer TU S.A. wszelkich znanych informacji dotyczących tych osób.
  3. Jeżeli przeciwko Ubezpieczającemu wszczęto postępowanie karne lub cywilne albo jeżeli Poszkodowany wystąpił na drogę sądową, Ubezpieczający obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić pisemnie o tym Gothaer TU S.A. chociażby zgłosił już Gothaer TU S.A. fakt zaistnienia szkody.
  4. Ubezpieczający obowiązany jest dostarczyć do Gothaer TU S.A. postanowienie o umorzeniu dochodzenia wszczętego w sprawie zgłoszonej szkody bądź odpis prawomocnego wyroku sądowego.
  5. Jeżeli zdarzenie ubezpieczeniowe, w wyniku którego powstała szkoda, jest objęte ochroną również u innego Ubezpieczyciela, Ubezpieczający jest obowiązany do niezwłocznego pisemnego poinformowania tego Ubezpieczyciela o powstaniu szkody (z potwierdzeniem przyjęcia tej wiadomości) oraz do zawiadomienia Gothaer TU S.A. o przekazaniu takiej informacji przez dostarczenie kopii pisma.

## **§ 16**

### **Czym skutkuje naruszenie obowiązków Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego?**

1. W razie niezastosowania z winy umyślnej lub wskutek rażącego niedbalstwa środków, o których mowa w §15 ust. 1 pkt 2, Gothaer TU S.A. jest wolne od odpowiedzialności za szkody powstałe z tego powodu.
2. W razie naruszenia z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązku, o którym mowa w §15 ust. 1 pkt 1, Gothaer TU S.A. może odpowiednio zmniejszyć wysokość świadczenia lub odszkodowania, jeśli naruszenie to przyczyniło się do zwiększenia szkody lub uniemożliwiło Gothaer TU S.A. ustalenie okoliczności i skutków zdarzenia.

## **§ 17**

### **Obowiązek udostępnienia dokumentów**

1. Na wniosek Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, Poszkodowanego lub Uprawnionego, Gothaer TU S.A. udostępni mu dokumenty i informacje mające wpływ na ustalenie zakresu odpowiedzialności lub wysokości odszkodowania bądź świadczenia, a także umożliwi sporządzenie odpisów lub kserokopii dokumentów.
2. Koszty sporządzenia odpisów i kserokopii obciążają wnioskodawcę, według aktualnego cennika obowiązującego w Gothaer TU S.A.

## **USTALENIE I WYPŁATA ŚWIADCZENIA LUB ODSZKODOWANIA**

## **§ 18**

### **Na czym polega i jak odbywa się postępowanie wyjaśniające?**

1. Zawiadomienie o szkodzie Ubezpieczający, Ubezpieczony, Poszkodowany lub Uprawniony z umowy ubezpieczenia składa do Gothaer TU S.A.
2. Zgłoszenie szkody powinno zawierać:
  - 1) wypełniony formularz zgłoszenia szkody,
  - 2) opis okoliczności zdarzenia oraz stwierdzonych szkód, zeznania świadków (w formie pisemnych oświadczeń) wraz z listą świadków i ich danymi kontaktowymi,
  - 3) kosztorys lub faktury napraw albo zakupu uszkodzonego lub zniszczonego mienia,

- 4) w przypadku szkody na osobie z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej - dokumentację lekarską o przebiegu leczenia lub rehabilitacji, a także poniesionych kosztów za nie, o ile Poszkodowany jest w ich posiadaniu,
  - 5) w przypadku zgłoszenia szkody z ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków - dokumentację medyczną, stwierdzającą rozpoznanie (diagnozę lekarską) oraz uzasadniającą konieczność prowadzenia danego sposobu leczenia, jak również dokumentację z przeprowadzonego leczenia oraz inne dokumenty wskazane Ubezpieczonemu w trybie związanym z likwidacją szkody, niezbędne do ustalenia zasadności roszczeń i wysokości świadczenia.
3. Po otrzymaniu zawiadomienia o zajściu zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową, w terminie 7 dni od dnia otrzymania tego zawiadomienia Gothaer TU S.A. informuje Ubezpieczającego, Ubezpiezonego i Uprawnionego, jeżeli nie są one osobami występującymi z tym zawiadomieniem, oraz podejmuje postępowanie dotyczące ustalenia stanu faktycznego zdarzenia, zasadności roszczeń i wysokości odszkodowania lub świadczenia, a także informuje osobę występującą z roszczeniem – pisemnie lub w inny sposób, na który osoba ta wyraziła zgodę, jakie dokumenty są niezbędne do ustalenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A. lub wysokości odszkodowania lub świadczenia, jeżeli jest to niezbędne do dalszego prowadzenia postępowania, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4.
  4. W przypadku powzięcia przez Gothaer TU S.A. nowych informacji, mających związek z ustaleniem zasadności zgłaszanych roszczeń lub wysokością odszkodowania lub świadczenia, Gothaer TU S.A. pisemnie lub drogą elektroniczną, poinformuje Ubezpieczającego, Ubezpiezonego, Poszkodowanego lub Uprawnionego z umowy ubezpieczenia, jakie dodatkowe dokumenty są niezbędne do ustalenia wysokości odszkodowania lub świadczenia.
  5. Gothaer TU S.A. zastrzega sobie prawo weryfikacji przedłożonych dokumentów, w tym rachunków, kosztorysów i innych dokumentów związanych z ustaleniem okoliczności, rozmiaru i wysokości szkody.

## § 19

### **Na jakiej podstawie i kiedy wypłacane jest odszkodowanie lub świadczenie?**

1. Gothaer TU S.A. wypłaca odszkodowanie na podstawie uznania roszczenia, zawartej z Uprawnionym ugody lub prawomocnego orzeczenia sądowego.
2. Gothaer TU S.A. jest obowiązane spełnić świadczenie w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania zawiadomienia o zajściu zdarzenia ubezpieczeniowego.
3. Gdyby wyjaśnienie w powyższym terminie okoliczności koniecznych do ustalenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A. albo wysokości świadczenia okazało się niemożliwe, świadczenie powinno być spełnione w ciągu 14 dni od dnia, w którym przy zachowaniu należytej staranności wyjaśnienie tych okoliczności było możliwe. Jednakże bezsporną część świadczenia Gothaer TU S.A. jest obowiązane spełnić w terminie przewidzianym w ust. 2.
4. Jeżeli ten sam przedmiot ubezpieczenia w tym samym czasie jest ubezpieczony od tego samego ryzyka u dwóch lub więcej ubezpieczycieli na sumy, które łącznie przewyższają jego wartość ubezpieczeniową, każdy z ubezpieczycieli odpowiada do wysokości szkody w takim stosunku, w jakim przyjęta przez niego suma ubezpieczenia pozostaje do łącznych sum wynikających z podwójnego lub wielokrotnego ubezpieczenia.
5. Jeżeli odszkodowanie lub świadczenie nie przysługuje lub przyznano je w niższej wysokości niż wniesione roszczenia, Gothaer TU S.A. informuje o tym na piśmie Uprawnionego, Poszkodowanego oraz Ubezpieczającego, wskazując okoliczności i podstawę prawną, i poucza o możliwości odwołania się lub o dochodzeniu roszczeń na drodze postępowania sądowego.



## § 20

### Jaki jest minimalny poziom zabezpieczenia mienia przed kradzieżą z włamaniem?

1. Przedmiot ubezpieczenia powinien znajdować się w budynku mieszkalnym, mieszkaniu, pomieszczeniach przynależnych, budowli, garażu, budynku gospodarczym lub na terenie posesji, na której znajduje się budynek mieszkalny należyte zabezpieczony.
2. Ściany, sufit, podłogi i dachy nie mogą posiadać niezabezpieczonych otworów, przez które możliwy byłby dostęp do ubezpieczonego budynku mieszkalnego lub mieszkania, pomieszczeń przynależnych, budowli, garażu lub budynku gospodarczego, bez włamania.
3. Wszystkie drzwi prowadzące do budynku mieszkalnego lub mieszkania, w którym znajduje się przedmiot ubezpieczenia, powinny posiadać konstrukcję drzwi zewnętrznych oraz być wykonane z materiałów odpornych na włamanie i spełniać następujące wymogi:
  - 1) zabezpieczenie drzwi zewnętrznych, sposób osadzenia futryny, okuć i zamków winny być odpowiednie dla drzwi zewnętrznych i stanowić przeszkodę, której sforsowanie nie jest możliwe bez użycia siły oraz narzędzi, czego dowodami będą pozostawione ślady włamania i wyważenia; w przypadku drzwi antywłamaniowych posiadających stosowny atest potwierdzający podwyższoną odporność na włamanie, wydany zgodnie z obowiązującymi normami przez uprawnioną instytucję (dotyczy to również zamków i wkładek do zamków w tych drzwiach), uważa się, iż są one wystarczającym zabezpieczeniem, niezależnie od postanowień pkt 2) – 5),
  - 2) drzwi zewnętrzne winny być zamykane na co najmniej dwa zamki wielozastawkowe (wielozapadkowe); dopuszcza się zabezpieczenie budynku mieszkalnego lub mieszkania drzwiami wyposażonymi w jeden zamek posiadający stosowny atest potwierdzający podwyższoną odporność na włamanie, wydany zgodnie z obowiązującymi normami przez uprawnioną instytucję, o ile suma ubezpieczenia ruchomości domowych nie przekroczy 40 000 zł, z zastrzeżeniem pkt 6),
  - 3) w przypadku, gdy suma ubezpieczenia ruchomości domowych przekroczy 40 000 zł, drzwi zewnętrzne winny być zamykane na co najmniej dwa zamki wielozastawkowe, w tym jeden posiadający stosowny atest potwierdzający podwyższoną odporność na włamanie, wydany zgodnie z obowiązującymi normami przez uprawnioną instytucję, z zastrzeżeniem pkt 6),
  - 4) drzwi oszklone zewnętrzne nie mogą być zaopatrzone w zamki lub zasuwki, które można otworzyć bez użycia klucza przez otwór wybity w szybie,
  - 5) drzwi dwuskrzydłowe zewnętrzne powinny posiadać wewnętrzne rygle (górny i dolny) unieruchamiające jedno ze skrzydeł,
  - 6) niezależnie od sumy ubezpieczenia ruchomości domowych za wystarczające zabezpieczenie uznaje się mechaniczno-elektryczny (elektroniczny) system zamykania drzwi garażowych, jak również wyposażenie drzwi garażowych w jeden zamek wielozastawkowy (wielozapadkowy).
4. Wszystkie drzwi prowadzące do pomieszczeń przynależnych, budowli oraz garażu, w których znajduje się przedmiot ubezpieczenia, powinny posiadać konstrukcję drzwi zewnętrznych oraz być wykonane z materiałów odpornych na włamanie i, z zastrzeżeniem ust. 9, spełniać następujące wymogi:
  - 1) zabezpieczenia drzwi zewnętrznych, sposób osadzenia futryny, okuć i zamków winny być odpowiednie dla drzwi zewnętrznych i stanowić przeszkodę, której sforsowanie nie jest możliwe bez użycia siły oraz narzędzi, czego dowodami będą pozostawione ślady włamania i wyważenia,

- 2) drzwi zewnętrzne winny być zamykane na co najmniej jeden zamek wielozastawkowy (wielozapadkowy) lub jedną kłódkę wielozastawkową (wielozapadkową) i spełniać wymogi określone w ust. 3 pkt 4) – 5); za wystarczające zabezpieczenie uznaje się również system zamykania drzwi, o którym mowa w ust. 3 pkt 6).
5. Jeżeli budynek gospodarczy przeznaczony jest do przechowywania pojazdów mechanicznych jednośladowych lub wielośladowych winny być spełnione łączne zabezpieczenia, określone w ust. 4 i ust. 6, w przeciwnym wypadku wymagane są łączne zabezpieczenia wymienione w ust. 3 oraz ust. 6.
6. Wszystkie okna i inne zewnętrzne otwory oszklone w budynku mieszkalnym, mieszkaniu, pomieszczeniach przynależnych, budowli, garażu oraz budynku gospodarczym, w którym znajduje się przedmiot ubezpieczenia, powinny być w należytym stanie technicznym, właściwie osadzone i zamknięte w sposób stanowiący przeszkodę, której sforsowanie nie jest możliwe bez użycia siły oraz narzędzi, czego dowodem będą pozostawione ślady włamania i wyważenia.
7. Jeżeli sztaby, skoble oraz inne okucia zewnętrznych zabezpieczeń otworów drzwiowych i okiennych nie są wmurowane w ściany, winny być przytwierdzone od wewnątrz do muru budynku mieszkalnego, mieszkania, pomieszczeń przynależnych, budowli, garażu oraz budynku gospodarczego – w taki sposób, aby nie można ich było zdemontować od zewnątrz.
8. Jeżeli w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu, w którym znajduje się przedmiot ubezpieczenia, znajduje się przejście do pomieszczeń przynależnych lub garażu, to drzwi zewnętrzne w pomieszczeniach przynależnych oraz w garażu, powinny być zabezpieczone zgodnie z ust. 3.
9. Jeżeli pomieszczenia w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu, w którym znajduje się przedmiot ubezpieczenia, są połączone z innym budynkiem mieszkalnym, mieszkaniem lub pomieszczeniem, użytkowanym przez osobę trzecią, drzwiami, oknem lub innymi otworami, to otwory te powinny być zabezpieczone w sposób określony w ust. 1, 2, 6 i 7, lub zamurowane co najmniej na grubość jednej cegły.
10. Klucze oryginalne i zapasowe do budynku mieszkalnego, mieszkania, pomieszczeń przynależnych, budowli, garażu oraz budynku gospodarczego powinny być przechowywane w sposób chroniący je przed kradzieżą i uniemożliwiający dostęp do nich osobom nieuprawnionym. W razie zagubienia albo zaginięcia kluczy (także kluczy zapasowych), Ubezpieczający obowiązany jest natychmiast wymienić zamki (kłódkę) na własny koszt.

## **§ 21 Akcja ratownicza i inne koszty**

1. Gothaer TU S.A. obowiązane jest, w granicach sumy ubezpieczenia (gwarancyjnej), zwrócić Ubezpieczającemu koszty wynikłe z zastosowania środków, o których mowa w §15 ust. 1 pkt 2) niniejszych OWU, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne.
2. W granicach sum ubezpieczenia (gwarancyjnych) ustalonych dla budynku mieszkalnego, mieszkania, budowli i budynku gospodarczego, stałych elementów wnętrza, ruchomości domowych, szyb budynku mieszkalnego lub mieszkania oraz odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym oraz z zastrzeżeniem limitów, określonych w niniejszych OWU, Gothaer TU S.A. ponosi również odpowiedzialność za szkody w ubezpieczonym mieniu, powstałe w czasie akcji ratowniczej, prowadzonej w związku z wystąpieniem zdarzenia ubezpieczeniowego objętego umową ubezpieczenia, maksymalnie do wysokości 15% wartości szkody.
3. W granicach sum ubezpieczenia dla ubezpieczonego mienia Gothaer TU S.A. pokrywa także udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, do 5% wartości szkody objętej umową ubezpieczenia.

4. Jeżeli koszty, o których mowa w ust. 1, dotyczą zarówno przedmiotu ubezpieczenia, jak i mienia nieubezpieczonego, koszty te pokrywane są w takiej samej proporcji, w jakiej mienie ubezpieczone pozostaje do mienia nieubezpieczonego.
5. Ponadto Gothaer TU S.A. zwraca poniesione i udokumentowane koszty poszukiwania przyczyn szkody, za którą Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność, w granicach 10% sumy ubezpieczenia budynku mieszkalnego/mieszkania, stałych elementów wewnątrz lub ruchomości domowych, nie więcej niż 5 000 zł.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 22

#### Jak złożyć reklamację?

1. Reklamację w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy ubezpieczenia może zgłosić Ubezpieczający, Ubezpieczony, Poszkodowany lub Uprawniony z tej umowy osobiście albo za pośrednictwem pełnomocnika lub pościańca.
2. Reklamację należy zgłaszać w formie pisemnej poprzez e-mail, fax, pocztę albo złożyć we właściwej jednostce organizacyjnej Gothaer TU S.A., zgodnie z dyspozycją ust. 4 i 5.
3. Reklamacja powinna zawierać:
  - 1) imię, nazwisko (nazwę), adres i numer telefonu kontaktowego zgłaszającego reklamację,
  - 2) numer zgłoszenia szkody lub numer polisy,
  - 3) przedmiot reklamacji,
  - 4) uzasadnienie reklamacji, z podaniem ewentualnych dowodów.
4. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 9, reklamację dotyczące zawarcia umowy ubezpieczenia należy zgłaszać do kierownika jednostki organizacyjnej właściwej dla miejsca zawarcia umowy lub przedmiotu reklamacji. Reklamacja jest rozpatrywana niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania. O sposobie rozpatrzenia reklamacji Spółka powiadamia zgłaszającego reklamację w formie pisemnej. Jeżeli zgłaszający reklamację nie zgadza się z otrzymanym stanowiskiem kierownika jednostki organizacyjnej ma prawo, za pośrednictwem tej jednostki lub bezpośrednio, skierować wniosek o ponowne rozpatrzenie reklamacji do Centrali Gothaer TU S.A. Właściwa jednostka Centrali Gothaer TU S.A. rozpatrująca reklamację zajmuje stanowisko w formie pisemnej, w terminie 30 dni od dnia wpływu reklamacji.
5. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 9, reklamację w sprawie rozpatrzenia roszczenia o odszkodowanie/świadczenie należy zgłaszać do Centrali Gothaer TU S.A. Reklamacja jest rozpatrywana niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania. O sposobie rozpatrzenia reklamacji Spółka powiadamia zgłaszającego w formie pisemnej. Jeżeli zgłaszający reklamację nie zgadza się z otrzymanym stanowiskiem Centrali Gothaer TU S.A. może dochodzić roszczeń na drodze sądowej.
6. Zgłaszający reklamację może zwrócić się o pomoc do Miejskich i Powiatowych Rzeczników Konsumenta oraz do Rzecznika Ubezpieczonych.
7. Na zgodny wniosek stron, spór może zostać rozstrzygnięty przez Sąd Polubowny przy Rzeczniku Ubezpieczonych.
8. Zgłaszającemu reklamację przysługuje prawo dochodzenia swoich roszczeń przed sądem. Powództwo o roszczenia wynikające z umowy ubezpieczenia można wytoczyć albo według przepisów o właściwości ogólnej, albo przed sąd właściwy dla miejsca zamieszkania lub siedziby Ubezpieczającego, Ubezpieczonego, Uposażonego lub Uprawnionego z umowy ubezpieczenia.

9. Zawiadomienia i oświadczenia składane w związku z zawartą umową ubezpieczenia agentowi ubezpieczeniowemu uznaje się za złożone zakładowi ubezpieczeń, w imieniu lub na rzecz którego agent ubezpieczeniowy działa.
10. Gothaer TU S.A. podlega nadzorowi Komisji Nadzoru Finansowego.

### **§ 23**

#### **Kiedy Gothaer TU S.A. przysługują roszczenia regresowe?**

1. Z dniem zapłaty odszkodowania, roszczenia Ubezpieczającego przeciwko osobie odpowiedzialnej za szkodę przechodzą z mocy prawa na Gothaer TU S.A. do wysokości wypłaconego odszkodowania. Jeżeli Gothaer TU S.A. pokryło tylko część szkody, Ubezpieczonemu przysługuje, co do pozostałej części, pierwszeństwo zaspokojenia roszczeń przed roszczeniami Gothaer TU S.A.
2. Jeżeli Ubezpieczający bez zgody Gothaer TU S.A. zrzekł się roszczenia o odszkodowanie do sprawcy szkody lub je ograniczył, Gothaer TU S.A. może odmówić wypłaty odszkodowania lub odpowiednio je zmniejszyć. Jeżeli zrzeczenie się lub ograniczenie roszczenia zostanie ujawnione po wypłacie odszkodowania, wówczas Gothaer TU S.A. przysługuje prawo dochodzenia od Ubezpieczającego całości lub części wypłaconego odszkodowania, wraz z niezbędnymi kosztami postępowania.
3. Nie przechodzą na Gothaer TU S.A. roszczenia przeciwko osobom, z którymi Ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym, chyba że sprawca wyrządził szkodę umyślnie.

### **§ 24**

#### **Zawiadomienia i oświadczenia stron**

1. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia składane przez strony umowy ubezpieczenia winny być sporządzone na piśmie i doręczone za potwierdzeniem odbioru lub przesłane listem poleconym.
2. Ubezpieczający zobowiązany jest poinformować Gothaer TU S.A. lub jego przedstawiciela, zgodnie z §22 ust. 9, o zmianie adresu zamieszkania lub siedziby firmy.

### **§ 25**

#### **Od kiedy obowiązują niniejsze OWU?**

1. Niniejsze OWU zostały zatwierdzone Uchwałą Zarządu PTU S.A. 75/12 z dnia 13 lipca 2012r. oraz zmienione Uchwałą Zarządu PTU S.A. nr 91/12 z dnia 22 sierpnia 2012r. w sprawie wprowadzenia zmiany firmy Spółki w treści OWU i Taryf.
2. Ogólne Warunki Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty wchodzą w życie z dniem 1 października 2012r. i mają zastosowanie do umów ubezpieczenia zawartych począwszy od tej daty, z zastrzeżeniem, że zmiany wprowadzone Uchwałą nr 91/12 z dnia 22 sierpnia 2012r. wchodzą w życie w terminie wskazanym w treści Uchwały nr 91/12.

Członek Zarządu



Artur Stępień

Członek Zarządu



Adam Dwulecki

## Klauzule do Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty

### Klauzula nr 1.

#### Ubezpieczenie budynków mieszkalnego wraz ze stałymi elementami wnętrza, mieszkania wraz ze stałymi elementami wnętrza, budynku gospodarczego i budowli

- § 1**  
**Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia?**
1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ubezpieczenie budynku mieszkalnego wraz ze stałymi elementami wnętrza, mieszkania wraz ze stałymi elementami wnętrza, budynku gospodarczego i budowli.
  2. Przedmiotem ubezpieczenia są (do wyboru przez Ubezpieczającego):
    - 1) budynek mieszkalny wraz ze stałymi elementami wnętrza,
    - 2) mieszkanie wraz ze stałymi elementami wnętrza,
    - 3) budynek gospodarczy,
    - 4) budowla.
  3. Przedmiot ubezpieczenia objęty jest ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia.
  4. Na wniosek Ubezpieczającego i za opłatą podwyższonej składki ochroną ubezpieczeniową może być objęty przedmiot ubezpieczenia nieużytkowany dłużej niż 30 dni.

- § 2**  
**Jaki jest zakres ubezpieczenia?**
1. Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność ubezpieczeniową w zakresie pełnym, za szkody w przedmiocie ubezpieczenia będące bezpośrednim następstwem zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia, tj.: dewastacji, dymu i sadzy, gradu, huku ponaddzwiękowego, huraganu, lawiny, naporu śniegu, osuwania się ziemi, powodzi, pożaru, trzęsienia ziemi, uderzenia pioruna, uderzenia pojazdu, upadku drzew i masztów, upadku statku powietrznego, wybuchu, zapadania się ziemi, zalanania oraz pożaru, wybuchu, upadku statku powietrznego lub uderzenia pojazdu, które powstały w następstwie aktu terroru oraz za szkody elektryczne.
  2. W szkodach w przedmiocie ubezpieczenia spowodowanych dewastacją, aktem terroru oraz w szkodach elektrycznych, odpowiedzialność Gothaer TU S.A. ograniczona jest do wysokości limitów określonych w §5 niniejszej Klauzuli.

- § 3**  
**Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.?**
- Gothaer TU S.A. nie odpowiada za szkody:
- 1) powstałe w związku z katastrofą budowlaną w rozumieniu prawa budowlanego,
  - 2) powstałe w przedmiocie ubezpieczenia, który jest w trakcie budowy lub przebudowy,
  - 3) będące następstwem użycia wadliwych materiałów budowlanych, wad konstrukcyjnych, błędów projektowych lub wadliwego wykonawstwa,
  - 4) w przedmiocie ubezpieczenia przeznaczonym do rozbiórki oraz w znajdującym się w nim mieniu, a także w urządzeniach i instalacjach przeznaczonych do rozbiórki,
  - 5) w przedmiocie ubezpieczenia wzniesionym lub eksploatowanym bez wymaganych pozwoleń oraz w znajdującym się w nim mieniu,
  - 6) w przedmiocie ubezpieczenia oraz w znajdującym się w nim mieniu, w którym prowadzona jest działalność:
    - a) usługowa oraz polegająca na prowadzeniu warsztatu lakierniczego, stolarskiego, meblowego oraz tapicerskiego,

- b) polegająca na stosowaniu, przetwarzaniu lub przechowywaniu gazów lub cieczy palnych,
  - c) produkcyjna i handel hurtowy,
- 7) w mieniu użytkowanym niezgodnie z wymogami producenta, chyba, że sposób użytkowania nie miał wpływu na powstanie lub wysokość szkody,
  - 8) powstałe w związku z prowadzonymi robotami ziemnymi oraz drganiami lub wibracjami spowodowanymi przez działanie człowieka,
  - 9) powstałe w wyniku opadów atmosferycznych, jeżeli przedmiot ubezpieczenia nie był zadaszony lub nie miał zamkniętych otworów okiennych i drzwiowych,
  - 10) polegające na systematycznym zawilgoceniu przedmiotu ubezpieczenia z powodu szczelności urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, technologicznych lub centralnego ogrzewania, a także ciągłego i samoistnego przenikania wód gruntowych, zagrzybienia lub przemarzania ścian,
  - 11) spowodowane przez grad, zalenie lub napór śniegu, jeżeli do powstania szkody przyczynił się zły stan dachu bądź niezabezpieczone lub nieprawidłowo zabezpieczone otwory dachowe albo inne elementy składowe obiektu budowlanego; powyższe wyłączenie nie dotyczy sytuacji, gdy do obowiązków Ubezpieczającego nie należy dbanie o stan techniczny obiektów będących przedmiotem najmu, oraz jeśli do dnia powstania szkody Ubezpieczający nie wiedział o istniejących zaniedbaniach w tym zakresie lub o nich wiedział i posiada pisemne dowody występowania do wynajmującego z żądaniem ich usunięcia,
  - 12) powstałe wskutek przesiąkania wód gruntowych i opadowych, jeśli szkody te nie były bezpośrednim następstwem powodzi,
  - 13) powstałe wskutek systematycznego oddziaływania dymu, sadzy lub temperatury,
  - 14) powstałe wskutek działania prądu elektrycznego, chyba że działanie tego prądu spowodowało równocześnie pożar lub szkoda jest wynikiem uderzenia pioruna bądź szkody elektrycznej,
  - 15) powstałe po upływie 30 dni od chwili zaprzestania użytkowania przedmiotu ubezpieczenia, chyba że została opłacona podwyższona składka,
  - 16) powstałe wskutek tąpnięcia oraz osiadania gruntu,
  - 17) powstałe wskutek uderzenia pojazdu należącego lub kierowanego przez Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub osoby pozostające z nim we wspólnym gospodarstwie domowym,
  - 18) polegające na pobrudzeniu, pomazaniu, zachlapaniu, pomalowaniu, itp. (np. „graffiti”),
  - 19) powstałe wskutek upadku masztów spowodowanego brakiem konserwacji, w przypadku gdy na Ubezpieczającym spoczywa obowiązek utrzymania ich należytego stanu technicznego,
  - 20) powstałe wskutek upadku drzew w rezultacie ich wycinania lub przycinania prowadzonych bez stosownych pozwoleń,
  - 21) wyrządzone przez stojące, częściowo lub całkowicie martwe, suche drzewo (suszkę), zmarłe na skutek działania szkodliwych czynników, np. zanieczyszczeń atmosferycznych, bądź z powodu naturalnego procesu starzenia rośliny; powyższe wyłączenie nie dotyczy sytuacji, gdy do obowiązków Ubezpieczającego nie należy dbanie o stan drzew,

- 22) powstałe w przedmiocie ubezpieczenia, który nie posiadał wymaganych prawem zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz nie spełniał przewidzianych prawem warunków technicznych,
- 23) w przedmiocie ubezpieczenia będącego pod nadzorem konserwatora zabytków.

#### **§ 4** **Jaka jest suma i system ubezpieczenia?**

1. Sumę ubezpieczenia dla budynku mieszkalnego wraz ze stałymi elementami wewnątrz lub mieszkania wraz ze stałymi elementami wewnątrz, Ubezpieczający ustala w jednej łącznej wysokości wraz z wartością garażu oraz pomieszczeń przynależnych.
2. Sumę ubezpieczenia dla budynku mieszkalnego wraz ze stałymi elementami wewnątrz, budowli i budynku gospodarczego ustala Ubezpieczający na podstawie jednej z wybranych wartości:
  - 1) odtworzeniowej (nowej), dla przedmiotów ubezpieczenia, których wiek nie przekracza 40 lat,
  - 2) rzeczywistej.
3. Sumę ubezpieczenia dla mieszkania wraz ze stałymi elementami wewnątrz ustala Ubezpieczający, na podstawie wartości rynkowej.
4. Suma ubezpieczenia dla każdego przedmiotu ubezpieczenia ustalona jest odrębnie, w oparciu o system sum stałych.

#### **§ 5** **Jakie są limity odpowiedzialności?**

Limit odpowiedzialności w granicach sumy ubezpieczenia, za jedną szkodę w przedmiocie ubezpieczenia wynosi, w przypadku:

- 1) dewastacji oraz szkód elektrycznych: 15 000 zł,
- 2) aktu terroru: 15% sumy ubezpieczenia.

#### **§ 6** **W jaki sposób ustalana jest wysokość szkody?**

1. Wysokość szkody ustala się w oparciu o roszczenia wniesione przez Ubezpieczającego.
2. Wysokość szkody w budynku mieszkalnym wraz ze stałymi elementami wewnątrz, budowli lub budynku gospodarczym, ustala się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania, przy czym wysokość szkody ustala się według kosztów odbudowy lub naprawy, w miejscu ubezpieczenia, uwzględniając rodzaj mienia, a także jego wymiary, konstrukcję i zastosowane materiały, w oparciu o Katalog Nakładów Rzeczowych (KNR) przy zastosowaniu średnich kwartalnych cen dla robót remontowo-budowlanych oraz średnich narzutów publikowanych przez wydawnictwo Sekocenbud z tym, że potrąca się stopień zużycia technicznego, jeśli przedmiot ubezpieczenia został przyjęty do ubezpieczenia w wartości rzeczywistej.
3. Z zastrzeżeniem ust. 2 wysokość szkody w przedmiocie ubezpieczenia ustala się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania, przy czym w przypadku:
  - 1) uszkodzenia, które umożliwiły przywrócenie stanu przed szkodą (szkoda częściowa) - według kosztów odbudowy lub naprawy przedmiotu ubezpieczenia łącznie z kosztami demontażu poprzedzającego naprawę oraz ponownego montażu po naprawie, kosztami transportu oraz innymi koniecznymi i uzasadnionymi opłatami dodatkowymi (np. opłaty celne, koszty związane z ewentualnym dopuszczeniem urzędów do ruchu itp.), przy uwzględnieniu wartości ubezpieczeniowej, w której przedmiot ubezpieczenia został przyjęty do umowy ubezpieczenia, uwzględniając rodzaj mienia a także jego wymiary, konstrukcję i zastosowane materiały (na podstawie Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR) publikowanego przez wydawnictwo Sekocenbud - przy zastosowaniu średnich kwartalnych stawek robocizny dla robót remontowo-budowlanych, średnich cen materiałów i sprzętu, średnich wartości narzutów),

- 2) zniszczenia lub uszkodzenia, które uniemożliwiają dalsze użytkowanie (szkoda całkowita) – według wartości ubezpieczeniowej przedmiotu ubezpieczenia, w której przedmiot ubezpieczenia został przyjęty do umowy ubezpieczenia, z uwzględnieniem wysokości sumy ubezpieczenia.
4. W przypadku braku możliwości lub rezygnacji z naprawy lub remontu zniszczonego lub uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia odszkodowanie ustala się na podstawie kosztorysu naprawy sporządzonego na podstawie Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR) publikowanego przez wydawnictwo Sekocenbud lub opinii rzeczoznawców.
5. Dla przedmiotów ubezpieczonych w wartości rynkowej wysokość odszkodowania ustala się w wartości rynkowej tylko w przypadku szkody całkowitej. W przypadku szkody częściowej wysokość odszkodowania należy ustalić w wartości rzeczywistej, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 3 pkt 1, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. W przypadku szkody częściowej w stałych elementach wnętrza wysokość odszkodowania należy ustalić w wartości odtworzeniowej, jeżeli wiek stałych elementów wnętrza nie przekracza 20 lat w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia.
7. Wysokość szkody zmniejsza się o wartość pozostałości mienia, które może być przeznaczone do dalszego użytku lub odsprzedaży.
8. Przy ustaleniu rozmiaru szkody nie uwzględnia się kosztów wynikających z braku części zamiennych lub materiałów potrzebnych do przywrócenia stanu istniejącego przed szkodą.
9. Przy ustaleniu rozmiaru szkody nie uwzględnia się wartości naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej, pamiątkowej oraz kosztów innowacji, ulepszeń i modernizacji.

**§ 7**  
**Na czym polega nadubezpieczenie i niedubezpieczenie mienia?**

1. Nadubezpieczenie mienia nie powoduje odstąpienia od postanowień określających sposób ustalenia wysokości szkody, o którym mowa w §6 niniejszej Klauzuli.
2. Jeżeli w dniu szkody stwierdzono niedubezpieczenie mienia, to przy ustalaniu wysokości odszkodowania stosuje się zasadę proporcji. Zasady proporcji nie stosuje się w wypadku, gdy wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia z dnia zawarcia umowy ubezpieczenia lub gdy niedubezpieczenie nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia z dnia zawarcia umowy ubezpieczenia.

**§ 8**  
**W jaki sposób ustalana jest wysokość odszkodowania?**

1. W granicach sumy ubezpieczenia oraz limitów odpowiedzialności, o których mowa w niniejszej Klauzuli, odszkodowanie obejmuje:
  - 1) uszkodzenie, zniszczenie lub utratę przedmiotu ubezpieczenia, w związku z wystąpieniem zdarzeń objętych umową ubezpieczenia, w kwocie odpowiadającej rozmiarowi szkody, obliczonej zgodnie z §6 i §7 niniejszej Klauzuli,
  - 2) w ramach ustalonej wysokości szkody uwzględnia się poniesione przez Ubezpieczającego uzasadnione i udokumentowane koszty, o których mowa w §21 ust. 1 – 3 OWU.
2. Jeżeli wprowadzono franszyzę redukcyjną, ustalone odszkodowanie pomniejsza się o kwotę 150 zł.



## **Klauzula nr 1a.**

### **Ubezpieczenie budynku mieszkalnego, mieszkania**

#### **§ 1** **Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia?**

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ubezpieczenie budynku mieszkalnego oraz mieszkania.
2. Przedmiotem ubezpieczenia są (do wyboru przez Ubezpieczającego):
  - 1) budynek mieszkalny, określony w §2 pkt 6) ppkt b) OWU,
  - 2) mieszkanie, określone w §2 pkt 25) ppkt b) OWU.
3. Przedmiot ubezpieczenia objęty jest ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia.
4. Na wniosek Ubezpieczającego i za opłatą podwyższonej składki ochroną ubezpieczeniową może być objęty przedmiot ubezpieczenia nieużytkowany dłużej niż 30 dni.
5. W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej Klauzuli mają zastosowanie ustalenia i postanowienia zawarte w Klauzuli nr 1 do OWU, z wyłączeniem §6 ust. 6 Klauzuli nr 1.

## **Klauzula nr 2.**

### **Ubezpieczenie stałych elementów wnętrza**

#### **§ 1** **Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia?**

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ubezpieczenie stałych elementów wnętrza.
2. Przedmiotem ubezpieczenia mogą być stałe elementy wnętrza, zamontowane lub wbudowane w sposób trwały w budynku mieszkalnym, mieszkaniu, budynku gospodarczym.
3. Przedmiot ubezpieczenia objęty jest ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia.
4. Na wniosek Ubezpieczającego i za opłatą podwyższonej składki ochroną ubezpieczeniową może być objęty przedmiot ubezpieczenia nieużytkowany dłużej niż 30 dni.

#### **§ 2** **Jaki jest zakres ubezpieczenia?**

1. Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność ubezpieczeniową w zakresie pełnym, za szkody w przedmiocie ubezpieczenia będące bezpośrednim następstwem zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia, tj.: dewastacji, dymu i sadzy, gradu, huku ponaddzwiękowego, huraganu, lawiny, naporu śniegu, osuwania się ziemi, powodzi, pożaru, trzęsienia ziemi, uderzenia pioruna, uderzenia pojazdu, upadku drzew i masztów, upadku statku powietrznego, wybuchu, zapadania się ziemi, zalanania oraz pożaru, wybuchu, upadku statku powietrznego lub uderzenia pojazdu, które powstały w następstwie aktu terroru oraz za szkody elektryczne.
2. Na wniosek Ubezpieczającego i po zapłaceniu dodatkowej składki Gothaer TU S.A. może rozszerzyć odpowiedzialność ubezpieczeniową za szkody w przedmiocie ubezpieczenia będące bezpośrednim następstwem poniższych zdarzeń tj.:
  - 1) kradzieży z włamaniem,
  - 2) rozboju w miejscu ubezpieczenia,
  - 3) dewastacji będącej następstwem włamania lub rozboju.

3. Stałe elementy wewnątrz mogą zostać włączone do umowy ubezpieczenia w zakresie określonym w ust. 2 pod warunkiem, iż zostały objęte ubezpieczeniem w zakresie pełnym.
4. W szkodach w przedmiocie ubezpieczenia spowodowanych dewastacją lub aktem terroru oraz w szkodach elektrycznych odpowiedzialność Gothaer TU S.A. ograniczona jest do wysokości limitów określonych w §5 niniejszej Klauzuli.

**§ 3**  
**Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.?**

Uwzględniając wyłączenia dodatkowe określone w Klauzuli nr 1, Gothaer TU S.A. nie odpowiada za szkody:

- 1) powstałe w związku z przebudową, remontem, naprawą lub rozruchem instalacji użytkowych,
- 2) powstałe w maszynach i urządzeniach wykorzystywanych do działalności gospodarczej,
- 3) jeżeli nie dochowano wymogów zabezpieczenia mienia, o których mowa w §20 OWU na drodze wejścia i wyjścia sprawców włamania,
- 4) elektryczne, jeżeli urządzenia zasilane prądem elektrycznym nie podłączono do instalacji elektrycznej posiadającej uziemienie, o ile producent wymaga lub zaleca podłączenie tego urządzenia do tego typu instalacji.

**§ 4**  
**Jaka jest suma i system ubezpieczenia?**

1. Sumę ubezpieczenia dla przedmiotu ubezpieczenia ustala Ubezpieczający, na podstawie jednej wybranej wartości, tj.:
  - 1) odtworzeniowej (nowej),
  - 2) rzeczywistej.
2. Sumy ubezpieczenia dla zakresów ubezpieczenia, określonych w niniejszej Klauzuli, ustala Ubezpieczający odrębnie.
3. Suma ubezpieczenia dla zakresu pełnego ustalana jest w ramach systemu na sumy stałe natomiast dla zakresu rozszerzonego o kradzież z włamaniem, rozbój oraz dewastację będącą następstwem włamania lub rozboju - w systemie na pierwsze ryzyko.

**§ 5**  
**Jakie są limity odpowiedzialności?**

Limit odpowiedzialności w granicach sumy ubezpieczenia, za jedną szkodę w przedmiocie ubezpieczenia wynosi w przypadku:

- 1) dewastacji oraz szkód elektrycznych: 15 000 zł,
- 2) aktu terroru: 15 % sumy ubezpieczenia.

**§ 6**  
**W jaki sposób ustala się wysokość szkody?**

1. Wysokość szkody ustala się w oparciu o roszczenia wniesione przez Ubezpieczającego.
2. Wysokość szkody w stałych elementach wewnątrz budynku mieszkalnego, budowli lub budynku gospodarczego ustala się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania, przy czym wysokość szkody ustala się według kosztów odbudowy lub naprawy, w miejscu ubezpieczenia, uwzględniając rodzaj mienia, a także jego wymiary, konstrukcję i zastosowane materiały, w oparciu o Katalog Nakładów Rzeczowych (KNR) przy zastosowaniu średnich kwartalnych cen dla robót remontowo-budowlanych oraz średnich narzutów publikowanych przez wydawnictwo Sekocenbud z tym, że potrąca się stopień zużycia technicznego, jeśli przedmiot ubezpieczenia został przyjęty do ubezpieczenia w wartości rzeczywistej.
3. Z zastrzeżeniem ust. 2 wysokość szkody w przedmiocie ubezpieczenia ustala się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania, przy czym w przypadku:

- 1) uszkodzenia, które umożliwiają przywrócenie stanu sprzed szkody (szkoda częściowa) - według kosztów odbudowy lub naprawy przedmiotu ubezpieczenia łącznie z kosztami demontażu poprzedzającego naprawę oraz ponownego montażu po naprawie, kosztami transportu oraz innymi koniecznymi i uzasadnionymi opłatami dodatkowymi (np. opłaty celne, koszty związane z ewentualnym dopuszczeniem urządzeń do ruchu itp.), przy uwzględnieniu wartości ubezpieczeniowej, w której przedmiot ubezpieczenia został przyjęty do umowy ubezpieczenia, uwzględniając rodzaj mienia a także jego wymiary, konstrukcję i zastosowane materiały (na podstawie Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR) publikowanego przez wydawnictwo Sekocenbud) - przy zastosowaniu średnich kwartalnych stawek robocizny dla robót remontowo-budowlanych, średnich cen materiałów i sprzętu, średnich wartości narzutów),
- 2) zniszczenia lub uszkodzenia, które uniemożliwiają dalsze użytkowanie (szkoda całkowita) – według wartości ubezpieczeniowej przedmiotu ubezpieczenia, w której przedmiot ubezpieczenia został przyjęty do umowy ubezpieczenia, z uwzględnieniem wysokości sumy ubezpieczenia.
4. W przypadku braku możliwości lub rezygnacji z naprawy lub remontu zniszczonego lub uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia odszkodowanie ustala się na podstawie kosztorysu naprawy sporządzonego na podstawie Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR) publikowanego przez wydawnictwo Sekocenbud lub opinii rzeczoznawców.
5. Wysokość szkody zmniejsza się o wartość pozostałości mienia, które mogą być przeznaczone do dalszego użytku, przeróbki lub sprzedaży.
6. Przy ustaleniu rozmiaru szkody nie uwzględnia się kosztów wynikających z braku części zamiennych lub materiałów potrzebnych do przywrócenia stanu istniejącego przed szkodą.
7. Przy ustaleniu rozmiaru szkody nie uwzględnia się wartości naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej, pamiątkowej oraz kosztów innowacji, ulepszeń i modernizacji.

**§ 7**  
**Na czym polega nadubezpieczenie i niedubezpieczenie mienia?**

1. Nadubezpieczenie mienia nie powoduje odstąpienia od postanowień określających sposób ustalenia wysokości szkody, o którym mowa w §6 niniejszej Klauzuli.
2. Jeżeli w dniu szkody stwierdzono niedubezpieczenie mienia, to przy ustalaniu wysokości odszkodowania stosuje się zasadę proporcji. Zasady proporcji nie stosuje się, w wypadku, gdy wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia z dnia zawarcia umowy ubezpieczenia lub gdy niedubezpieczenie nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia z dnia zawarcia umowy ubezpieczenia.

**§ 8**  
**W jaki sposób ustala się wysokość odszkodowania?**

1. W granicach sumy ubezpieczenia oraz limitów odpowiedzialności, o których mowa w niniejszej Klauzuli, odszkodowanie obejmuje: uszkodzenie, zniszczenie lub utratę przedmiotu ubezpieczenia, w związku z wystąpieniem zdarzeń objętych umową ubezpieczenia, w kwocie odpowiadającej rozmiarowi szkody, obliczonej zgodnie z §6 i §7 niniejszej Klauzuli.
2. W ramach ustalonej wysokości szkody uwzględnia się poniesione przez Ubezpieczającego uzasadnione i udokumentowane koszty, o których mowa w §21 ust. 1 – 3 OWU.
3. Jeżeli wprowadzono franszyzę redukcyjną, ustalone odszkodowanie pomniejsza się o kwotę 150 zł.

## **Klauzula nr 3. Ubezpieczenie ruchomości domowych**

### **§ 1 Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpie- czenia?**

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ubezpieczenie ruchomości domowych.
2. Przedmiotem ubezpieczenia są ruchomości domowe, znajdujące się w budynku mieszkalnym, mieszkaniu, budowlach lub budynkach gospodarczych.
3. Przedmiotem ubezpieczenia są również ruchomości domowe, które w rozumieniu obowiązujących przepisów stanowią majątek wykorzystywany do prowadzenia działalności gospodarczej o charakterze biurowym.
4. Przedmiot ubezpieczenia objęty jest ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia.
5. Na wniosek Ubezpieczającego i za opłatą podwyższonej składki ochroną ubezpieczeniową może być objęty przedmiot ubezpieczenia nieużytkowany dłużej niż 30 dni.

### **§ 2 Jaki jest zakres ubezpieczenia?**

1. Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność ubezpieczeniową w zakresie pełnym, za szkody w przedmiocie ubezpieczenia będące bezpośrednim następstwem zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia, tj.: dewastacji, dymu i sadzy, gradu, huku ponaddzwiękowego, huraganu, lawiny, naporu śniegu, osuwania się ziemi, powodzi, pożaru, trzęsienia ziemi, uderzenia pioruna, uderzenia pojazdu, upadku drzew i masztów, upadku statku powietrznego, wybuchu, zapadania się ziemi, zalanania oraz pożaru, wybuchu, upadku statku powietrznego lub uderzenia pojazdu, które powstały w następstwie aktu terroru oraz za szkody elektryczne.
2. Na wniosek Ubezpieczającego i po zapłaceniu dodatkowej składki Gothaer TU S.A. może rozszerzyć odpowiedzialność ubezpieczeniową za szkody w przedmiocie ubezpieczenia będące bezpośrednim następstwem poniższych zdarzeń tj.:
  - 1) kradzieży z włamaniem,
  - 2) rozboju w miejscu ubezpieczenia,
  - 3) rozboju poza miejscem ubezpieczenia,
  - 4) dewastacji będącej następstwem dokonanego włamania lub rozboju.
3. Ruchomości domowe mogą zostać włączone do umowy ubezpieczenia w zakresie określonym w ust. 2 pod warunkiem, iż zostały objęte ubezpieczeniem w zakresie pełnym.
4. W szkodach w przedmiocie ubezpieczenia spowodowanych dewastacją, aktem terroru oraz w szkodach elektrycznych, odpowiedzialność Gothaer TU S.A. ograniczona jest do wysokości limitów określonych w §5 OWU.

### **§ 3 Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowie- dzialności Gothaer TU S.A.?**

1. Uwzględniając wyłączenia dodatkowe określone w Klauzuli nr 1 i 2, Gothaer TU S.A. nie odpowiada za szkody:
  - 1) elektryczne w sprzęcie elektronicznym, jeżeli sprzęt ten w chwili powstania szkody nie był podłączony do urządzenia przeciwprzepięciowego z bezpiecznikiem (np. tzw. „listwa przeciwprzepięciowa”) lub stabilizującego napięcie (np. tzw. „UPS”) – wyłączenie to dotyczy szkód w sprzęcie, w którym producent wymaga podłączenia sprzętu do tego typu urządzeń,
  - 2) elektryczne, jeżeli sprzęt zasilany prądem elektrycznym nie został podłączony do instalacji elektrycznej posiadającej uzziemienie – wyłączenie to dotyczy szkód w sprzęcie, w którym producent wymaga lub zaleca podłączenie sprzętu do tego typu instalacji,

- 3) powstałe w antenach zamontowanych na zewnątrz pomieszczeń,
  - 4) powstałe w pojazdach mechanicznych, pojazdach wolnobieżnych, pojazdach powietrznych (w tym lotniach i motolotniach) i jednostkach pływających, a także w ich wyposażeniu, częściach zamiennych i zapasowych,
  - 5) powstałe w wartościach pieniężnych, biżuterii, kosztownościach, wyrobach z metali szlachetnych i półszlachetnych oraz pereł, sprzęcie elektronicznym, fotograficznym i audiowizualnym, futrach i odzieży skórzanej (w tym butach), znajdujących się w pomieszczeniach przynależnych, garażu, budowli lub w budynku gospodarczym,
  - 6) spowodowane powodzią lub zalaniem w przedmiotach ubezpieczenia znajdujących się w pomieszczeniach przynależnych, garażu, budowli lub budynku gospodarczym, przechowywanych niżej niż 14 cm nad podłogą znajdującą się poniżej poziomu gruntu, chyba że zalanie mienia nastąpiło bezpośrednio z góry,
  - 7) powstałe w akcjach, obligacjach, papierach wartościowych, kartach kredytowych lub płatniczych,
  - 8) powstałe w aktach, dokumentach, rękopisach, w danych na nośnikach wszelkiego rodzaju i w nośnikach danych, prototypach i wszelkich modelach oraz w programach komputerowych.
2. Ponadto ochroną ubezpieczeniową nie są objęte:
- 1) złoto, srebro i platyna w złomie i w sztabach,
  - 2) broń wszelkiego rodzaju oraz trofea myśliwskie,
  - 3) paliwa napędowe,
  - 4) mienie wykorzystywane w działalności handlowej, usługowej i produkcyjnej,
  - 5) mienie przeznaczone do sprzedaży,
  - 6) mienie znajdujące się na balkonach, tarasach lub loggiach.

**§ 4**  
**Jaka jest suma**  
**i system ubezpie-**  
**czenia?**

1. Sumę ubezpieczenia dla przedmiotu ubezpieczenia ustala Ubezpieczający, na podstawie jednej wybranej wartości, tj.:
  - 1) odtworzeniowej (nowej),
  - 2) rzeczywistej.
2. Sumy ubezpieczenia dla zakresów ubezpieczenia, określonych w niniejszej Klauzuli, ustala Ubezpieczający odrębnie.
3. Sumy ubezpieczenia ustalane są w ramach systemu na pierwsze ryzyko.

**§ 5**  
**Jakie są limity**  
**odpowiedzialności?**

1. W granicy sumy ubezpieczenia odpowiedzialność Gothaer TU S.A. za jedną szkodę powstałą w przedmiocie ubezpieczenia na skutek:
  - 1) dewastacji oraz w przypadku szkód elektrycznych ogranicza się do limitu odpowiedzialności w wysokości 15 000 zł,
  - 2) rozboju poza miejscem ubezpieczenia ogranicza się do limitu odpowiedzialności w wysokości 500 zł,
  - 3) aktu terroru ogranicza się do limitu odpowiedzialności w wysokości 15% sumy ubezpieczenia.

2. W granicach sumy ubezpieczenia odpowiedzialność Gothaer TU S.A. za jedną szkodę jest ograniczona do:
  - 1) 50% sumy ubezpieczenia za instrumenty muzyczne, sprzęt turystyczny oraz sportowy, wózki dziecięce i wózki inwalidzkie, sprzęt rehabilitacyjny,
  - 2) 100% sumy ubezpieczenia za zmechanizowany sprzęt gospodarstwa domowego (AGD), sprzęt audiowizualny, fotograficzny, komputerowy oraz pozostały sprzęt elektroniczny,
  - 3) 10% sumy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 2 000 zł, za wartości pieniężne, biżuterię, kosztowności oraz wyroby z metali szlachetnych, półszlachetnych i peret,
  - 4) 10% sumy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 5 000 zł, za ruchomości domowe znajdujące się w garażu, pomieszczeniach przynależnych lub budynku gospodarczym.
3. Odpowiedzialność Gothaer TU S.A. za jedną szkodę ograniczona jest do limitów, określonych w ust. 1 i ust.2. W przypadku, gdy suma ubezpieczenia dla przedmiotu ubezpieczenia jest niższa od wysokości limitów określonych w ust. 1 pkt 1) – 2) oraz ust. 2 pkt 3) – 5), górną granicą odpowiedzialności Gothaer TU S.A. za jedną szkodę jest suma ubezpieczenia.
4. Jeżeli do szkody mają zastosowanie dwa limity odpowiedzialności, o których mowa w ust. 1 – 2, odpowiedzialność Gothaer TU S.A. jest ograniczona do niższego z tych limitów.
5. Jeżeli w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu znajduje się przejście do pomieszczeń przynależnych lub do garażu, wtedy do ustalenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A. nie stosuje się limitu, o którym mowa w ust. 2 pkt 4).

## **§ 6**

### **W jaki sposób ustala się wysokość szkody?**

1. Wysokość szkody ustala się w oparciu o roszczenia wniesione przez Ubezpieczającego.
2. Wysokość szkody w ruchomościach domowych znajdujących się w budynku mieszkalnym, mieszkaniu, budowli lub budynku gospodarczym ustala się na podstawie cen zakupu lub naprawy z dnia ustalenia odszkodowania, po potrąceniu stopnia zużycia, jeżeli przedmiot ubezpieczenia został przyjęty do ubezpieczenia w wartości rzeczywistej, z zastrzeżeniem ust. 3 – 12.
3. Wartość rzeczywistą w sprzęcie audiowizualnym oraz zmechanizowanym sprzęcie gospodarstwa domowego (AGD), sprzęcie komputerowym oraz pozostałym sprzęcie elektronicznym ustala się na podstawie średnich cen rynkowych, tj. cen obowiązujących na rynku wtórnym, najbardziej zbliżonym do miejsca powstania szkody (komisy lub inne podmioty specjalizujące się w obrocie sprzętem używanym).
4. Wysokość szkody w wartościach pieniężnych ustala się według wartości nominalnej. W przypadku waluty obcej wysokość szkody oblicza się w złotych na podstawie średniego kursu walut NBP obowiązującego w dniu ustalenia odszkodowania.
5. Wysokość szkody w biżuterii, kosztownościach oraz wyrobach z metali szlachetnych, półszlachetnych i peret ustala się na podstawie cen zakupu, naprawy lub wyceny rzeczoznawcy.
6. W przypadku braku dokumentów potwierdzających zakup przedmiotów ubezpieczenia (faktura, paragon, karta gwarancyjna), do obliczenia wysokości szkody wg zasad, o których mowa w ust. 2, 3 i 5, przyjmuje się cenę zakupu tego rodzaju mienia o najbardziej zbliżonych cechach, jednak o najniższych parametrach.
7. Wysokość szkody ustala się według średnich cen obowiązujących na terenie miejsca szkody.

8. W przypadku braku możliwości lub rezygnacji z naprawy lub remontu zniszczonego lub uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia odszkodowanie ustala się na podstawie kosztorysu naprawy lub opinii rzeczoznawców.
9. W przypadku zniszczenia przedmiotu ubezpieczenia, którego stan wskazywał 100% zużycia technicznego, przyjmuje się, jako wysokość odszkodowania 20% wartości nowego przedmiotu najbardziej zbliżonego lub o zbliżonych parametrach.
10. Wysokość szkody zmniejsza się o wartość pozostałości mienia, które może być przeznaczone do dalszego użytku, przeróbki lub sprzedaży.
11. Przy ustaleniu rozmiaru szkody nie uwzględnia się kosztów wynikających z braku części zamiennych lub materiałów potrzebnych do przywrócenia stanu istniejącego przed szkodą.
12. Przy ustaleniu rozmiaru szkody nie uwzględnia się wartości naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej, pamiątkowej oraz kosztów innowacji, ulepszeń i modernizacji.

**§ 7**  
**W jaki sposób**  
**ustala się wysokość**  
**odszkodowania?**

1. W granicach sumy ubezpieczenia oraz limitów odpowiedzialności, o których mowa w niniejszej Klauzuli, odszkodowanie obejmuje:
  - 1) uszkodzenie, zniszczenie lub utratę przedmiotu ubezpieczenia, w związku z wystąpieniem zdarzeń objętych umową ubezpieczenia, w kwocie odpowiadającej rozmiarowi szkody, obliczonej zgodnie z §6 niniejszej Klauzuli,
  - 2) w ramach ustalonej wysokości szkody uwzględnia się poniesione przez Ubezpieczającego uzasadnione i udokumentowane koszty, o których mowa w §21 ust. 1 – 3 OWU.
2. Jeżeli wprowadzono franszyzę redukcyjną, ustalone odszkodowanie pomniejsza się o kwotę 150 zł.

**Klauzula nr 4.**  
**Ubezpieczenie szyb budynku mieszkalnego lub mieszkania**

**§ 1**  
**Jaki jest przedmiot**  
**i miejsce ubezpie-**  
**czenia?**

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ubezpieczenie szyb budynku mieszkalnego lub mieszkania.
2. Przedmiotem ubezpieczenia są szyby, zamontowane lub zainstalowane na stałe zgodnie z ich przeznaczeniem, stanowiące wyposażenie lub urządzenie:
  - 1) budynku mieszkalnego,
  - 2) mieszkania.
3. Przedmiot ubezpieczenia objęty jest ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia.
4. Na wniosek Ubezpieczającego i za opłatą podwyższonej składki ochroną ubezpieczeniową może być objęty przedmiot ubezpieczenia nieużytkowany dłużej niż 30 dni.

**§ 2**  
**Jaki jest zakres**  
**ubezpieczenia?**

Gothaer TU S.A. odpowiada za szkody polegające na całkowitym lub częściowym stłuczeniu (rozbiciu) przedmiotu ubezpieczenia.

**§ 3**  
**Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.?**

Uwzględniając wyłączenia odpowiedzialności określone w Klauzuli nr 1, Gothaer TU S.A. ponadto nie odpowiada za szkody:

- 1) polegające na naturalnym zużyciu lub naturalnych właściwościach przedmiotu ubezpieczenia,
- 2) we wszelkich okładzinach podłóg,
- 3) powstałe przy wymianie, montażu lub demontażu przedmiotu ubezpieczenia, a także w czasie prowadzonych prac konserwacyjnych, naprawczych lub remontowych,
- 4) powstałe w czasie transportu, a także przed zainstalowaniem przedmiotu ubezpieczenia w swoim miejscu przeznaczenia,
- 5) będące następstwem złego montażu lub niewłaściwej technologii wykonawstwa,
- 6) polegające na zadrapaniu, porysowaniu, poplamieniu, odbarwieniu, przebarwieniu lub odprysnięciu kawałków powierzchni przedmiotu ubezpieczenia.

**§ 4**  
**Jaka jest suma i system ubezpieczenia?**

1. Sumę ubezpieczenia dla przedmiotu ubezpieczenia ustala Ubezpieczający.
2. Sumy ubezpieczenia ustalane są w ramach systemu na pierwsze ryzyko.

**§ 5**  
**W jaki sposób ustala się wysokość szkody?**

1. Wysokość szkody ustala się według kosztów wymiany lub naprawy przedmiotu ubezpieczenia, z uwzględnieniem tych samych wymiarów, konstrukcji i materiałów na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania.
2. Wysokość szkody zmniejsza się o wartość pozostałości mienia, które może być przeznaczone do dalszego użytku, przeróbki lub sprzedaży.

**§ 6**  
**W jaki sposób ustala się wysokość odszkodowania?**

1. W granicach sumy ubezpieczenia odszkodowanie obejmuje:
  - 1) uszkodzenie, zniszczenie lub utratę przedmiotu ubezpieczenia, w związku z wystąpieniem zdarzeń objętych umową ubezpieczenia, w kwocie odpowiadającej rozmiarowi szkody, obliczonej zgodnie z §5 niniejszej Klauzuli,
  - 2) w ramach ustalonej wysokości szkody uwzględnia się poniesione przez Ubezpieczającego uzasadnione i udokumentowane koszty, o których mowa w §21 ust. 1 – 3 OWU.
2. Jeżeli wprowadzono franszyzę redukcyjną, ustalone odszkodowanie pomniejsza się o kwotę 150 zł.

## **Klauzula nr 5.** **Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym**

**§ 1**  
**Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia?**

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym.
2. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną w życiu prywatnym za zdarzenia ubezpieczeniowe powstałe w okresie ubezpieczenia.
3. Przedmiotem ubezpieczenia objęta jest ustawowa odpowiedzialność cywilna deliktowa Ubezpieczającego za szkodę na osobie lub w mieniu będącą następstwem zdarzenia ubezpieczeniowego wyrządzonego Poszkodowanemu czynem niedozwo-



lonym, w związku z wykonywaniem czynności życia prywatnego, przy czym za czynności życia prywatnego rozumie się w szczególności czynności związane z:

- 1) opieką nad małoletnimi dziećmi zamieszkałymi z Ubezpieczającym,
  - 2) posiadaniem lub użytkowaniem budynku mieszkalnego, mieszkania, budowli i budynku gospodarczego, określonych w umowie ubezpieczenia, w tym szkody powstałe w związku z eksploatacją urządzeń i instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania,
  - 3) posiadaniem lub użytkowaniem ruchomości domowych i urządzeń gospodarstwa domowego,
  - 4) posiadaniem lub użytkowaniem rowerów, wózków inwalidzkich bez napędu mechanicznego oraz sprzętu pływającego bez napędu mechanicznego, na własny użytek (tj. użytkowaniem łodzi wiosłowych, wiosłowych łodzi regatowych, kajaków wodnych, rowerów wodnych, desek surfingowych, pontonów oraz jachtów żaglowych o powierzchni pomiarowej żagli do 10 m<sup>2</sup>),
  - 5) posiadaniem przez Ubezpieczającego zwierząt domowych, z wyłączeniem ras psów uznawanych za agresywne zgodnie z rozporządzeniem MSWiA w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. z 2003r., Nr 77, poz. 687 z późn. zm.),
  - 6) określonymi na podstawie obowiązującego prawa obowiązkami Ubezpieczającego w stosunku do nieruchomości, objętych umową ubezpieczenia, a polegającymi na utrzymaniu w porządku i czystości nieruchomości lub terenów przylegających,
  - 7) uczestnictwem w ruchu drogowym w charakterze pieszego.
4. Gothaer TU S.A. obejmuje ochroną ubezpieczeniową odpowiedzialność cywilną Ubezpieczającego oraz osoby bliskie pozostające z Ubezpieczającym we wspólnym gospodarstwie domowym, a także pomoc domową i opiekunki do dzieci, przyjęte przez Ubezpieczającego na podstawie pisemnej umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej.
5. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym poza wypłatą należnego od Ubezpieczającego odszkodowania, Gothaer TU S.A. pokrywa w granicach sumy gwarancyjnej także:
- 1) koszty wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych po pisemnym uzgodnieniu z Gothaer TU S.A., w celu ustalenia okoliczności lub rozmiaru szkody,
  - 2) niezbędne koszty obrony sądowej w procesie prowadzonym na polecenie lub za zgodą Gothaer TU S.A.
6. Koszty, o których mowa w ust. 5 nie są zaliczane w poczet sumy gwarancyjnej, z zastrzeżeniem, że Gothaer TU S.A. może ponosić za nie odpowiedzialność maksymalnie do wysokości 10% sumy gwarancyjnej za skutki wszystkich zdarzeń ubezpieczeniowych.
7. Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z eksploatacją urządzeń domowych, a także wyposażenia sieci wodociągowo – kanalizacyjnej, zdefiniowanej w stałych elementach wewnątrz w OWU, bez konieczności udowodnienia Ubezpieczającemu winy.
8. Na wniosek Ubezpieczającego i za opłatą podwyższonej składki ochroną ubezpieczeniową może być objęta także odpowiedzialność cywilna Ubezpieczającego na terytorium Europy, z wyjątkiem Wielkiej Brytanii i Irlandii.

## § 2

### Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.?

1. Gothaer TU S.A. nie odpowiada za szkody:
  - 1) wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa przez Ubezpieczającego, osoby pozostające z Ubezpieczającym we wspólnym gospodarstwie domowym, pomoc domową lub opiekunkę do dzieci - podczas wykonywania powierzonych czynności w gospodarstwie domowym,
  - 2) wyrządzone przez Ubezpieczającego, osoby pozostające z Ubezpieczającym we wspólnym gospodarstwie domowym, pomoc domową lub opiekunkę do dzieci - pod wpływem alkoholu, narkotyków, środków psychotropowych lub innych podobnie działających środków, chyba że użycie alkoholu, zażycie narkotyków, leków psychotropowych lub innych podobnie działających środków nie miało wpływu na zaistnienie zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową,
  - 3) wyrządzone osobom bliskim,
  - 4) wyrządzone osobom zamieszkującym we wspólnym gospodarstwie z Ubezpieczającym, pomocy domowej lub opiekunce do dzieci,
  - 5) wynikające z wykonywania zawodu lub prowadzenia działalności gospodarczej,
  - 6) powstałe wskutek naruszenia dóbr osobistych, praw własności intelektualnej, itp.,
  - 7) polegające na zapłacie wszelkiego rodzaju kar pieniężnych, grzywnien sądowych lub administracyjnych, zadatków, odszkodowań z tytułu odstąpienia od umowy, podatków publicznoprawnych lub opłat manipulacyjnych,
  - 8) polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie wartości pieniężnych, papierów wartościowych, dokumentów, nośników danych, planów, biżuterii, metali szlachetnych i półszlachetnych oraz wyrobów z tych metali i pereł, zbiorów i kolekcji, dzieł sztuki, a także wszelkich kart płatniczych i kredytowych wydawanych przez banki,
  - 9) w rzeczach ruchomych, w tym w pojazdach mechanicznych, z których Ubezpieczający korzystał na podstawie umowy najmu, podnajmu, dzierżawy, użyczenia, użytkowania lub innej umowy cywilnoprawnej,
  - 10) wyrządzone w związku z wyczynowym uprawianiem sportów, jak również uprawianiem sportów wysokiego ryzyka,
  - 11) powstałe w związku z korzystaniem ze sprzętu wodnego, innego niż określony w §1 ust. 2 pkt 4) niniejszej Klauzuli,
  - 12) wynikłe z posiadania broni palnej oraz uczestnictwa w polowaniach,
  - 13) wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych i wirusa HIV, a w odniesieniu do pozostających pod opieką Ubezpieczającego zwierząt domowych – chorób zakaźnych,
  - 14) wyrządzone przez powolne działanie temperatury, gazu, pary, wód opływowych, wilgoci, pyłu, sadzy, wstrząsów, hałasu oraz tworzenie się grzyba,
  - 15) związane z prowadzeniem prac budowlanych, chyba że zawarto ubezpieczenie na podstawie Klauzul nr 8 i nr 9,
  - 16) powstałe na terytorium Wielkiej Brytanii i Irlandii,
  - 17) wynikające z działania oraz awarii instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej oraz centralnego ogrzewania, stanowiących część wspólną nieruchomości, w której znajduje się ubezpieczone mieszkanie,
  - 18) powstałe w środowisku naturalnym.

2. W przypadku, gdy Ubezpieczający jest właścicielem budynku mieszkalnego, mieszkania, budowli lub budynku gospodarczego, Gothaer TU S.A. nie odpowiada ponadto za szkody:
  - 1) na osobie lub w mieniu użytkującego budynek mieszkalny, mieszkanie, budowlę lub budynek gospodarczy na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia lub innej umowy cywilnoprawnej,
  - 2) w takim zakresie, w jakim za szkodę odpowiada użytkujący budynek mieszkalny, mieszkanie, budowlę lub budynek gospodarczy na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia lub innej umowy cywilnoprawnej.
3. W przypadku, gdy Ubezpieczającym jest osoba użytkująca budynek mieszkalny, mieszkanie, budowlę lub budynek gospodarczy na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia lub innej umowy cywilnoprawnej, Gothaer TU S.A. nie odpowiada za szkody:
  - 1) na osobie lub w mieniu właściciela budynku mieszkalnego, mieszkania, budowli lub budynku gospodarczego, będącego przedmiotem umowy najmu, dzierżawy, użyczenia lub innej umowy cywilnoprawnej,
  - 2) w takim zakresie, w jakim za szkodę odpowiedzialny jest właściciel budynku mieszkalnego, mieszkania, budowli lub budynku gospodarczego.
4. Z odpowiedzialności Gothaer TU S.A. wyłączone są ponadto szkody:
  - 1) będące następstwem pogryzienia przez psa należącego do Ubezpieczonego, jeżeli w chwili zdarzenia pies nie posiadał aktualnych i obowiązujących szczepień (wyłączenie dotyczy skutków prawdopodobieństwa lub przeniesienia choroby zakaźnej),
  - 2) wyrządzone przez psa, który zgodnie z wolą osób, o których mowa w §1 ust. 3 niniejszej Klauzuli, przebywał poza budynkiem mieszkalnym lub mieszkaniem z naruszeniem środków ostrożności wynikających z aktów prawnych o charakterze powszechnie obowiązującym, jak też prawa miejscowego,
  - 3) związane z posiadaniem zwierząt utrzymywanych w celach handlowych, hodowlanych lub rekreacyjnych,
  - 4) związane z posiadaniem zwierząt egzotycznych.

**§ 3**  
**Jaka jest suma gwarancyjna oraz limity odpowiedzialności?**

1. Na wniosek Ubezpieczającego, strony ustalają sumę gwarancyjną, która stanowi górną granicę odpowiedzialności Gothaer TU S.A. za jeden i za wszystkie zdarzenia ubezpieczeniowe, objęte zakresem ubezpieczenia, zaistniałe w okresie ubezpieczenia.
2. Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność za szkody określone w:
  - 1) §1 ust. 7 niniejszej Klauzuli, do wysokości sumy gwarancyjnej ustalonej w umowie ubezpieczenia,
  - 2) §1 ust. 8 niniejszej Klauzuli, do wysokości sumy gwarancyjnej ustalonej w umowie ubezpieczenia za wszystkie zdarzenia i do 25% sumy gwarancyjnej na jedno zdarzenie zaistniałe w okresie ubezpieczenia.

**§ 4**  
**W jaki sposób ustala się wysokość odszkodowania lub świadczenia?**

Jeżeli wprowadzono franszyzę redukcyjną, ustalone odszkodowanie za każdą szkodę w mieniu pomniejsza się o kwotę 150 zł.

## Klauzula nr. 6

### Ubezpieczenie assistance

#### § 1

**Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia?**

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ubezpieczenie assistance.
  2. Przedmiotem ubezpieczenia są koszty związane ze zorganizowaniem oraz udzieleniem pomocy za pośrednictwem Centrum Alarmowego Gothaer TU S.A., polegającej na świadczeniu usług określonych w §2 niniejszej Klauzuli, w przypadku wystąpienia szkody w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu w następstwie zdarzenia objętego umową ubezpieczenia.
  3. Pomoc interwencyjna polega na zorganizowaniu usług oraz dojazdu specjalisty odpowiedniego ze względu na rodzaj szkody oraz pokryciu kosztów robocizny (bez kosztów materiałów).
1. Ubezpieczenie kosztów udzielenia natychmiastowej pomocy obejmuje pomoc interwencyjną:
    - 1) **dekarza** - w przypadku uszkodzenia dachu ubezpieczonego budynku mieszkalnego, powstałego w następstwie zdarzenia losowego lub kradzieży z włamaniem,
    - 2) **elektryka** - w przypadku uszkodzenia instalacji elektrycznej, powstałej w następstwie zdarzenia losowego lub kradzieży z włamaniem,
    - 3) **hydraulika** - w przypadku zdarzenia losowego lub awarii instalacji wodno-kanalizacyjnej, w celu zapobieżenia zalaniu lub zmniejszenia rozmiaru zalania,
    - 4) **murarza** - w przypadku uszkodzenia ścian zewnętrznych i wewnętrznych mieszkania lub budynku mieszkalnego, powstałego w następstwie zdarzenia losowego,
    - 5) **stolarza** - w przypadku uszkodzenia stolarki okiennej lub drzwiowej, powstałej w następstwie zdarzenia losowego lub kradzieży z włamaniem,
    - 6) **szklarza** - w przypadku uszkodzenia szyb, powstałego w następstwie zdarzenia losowego lub kradzieży z włamaniem,
    - 7) **ślusarza** - w przypadku konieczności wymiany zamków do drzwi wejściowych budynku mieszkalnego lub mieszkania w następstwie dewastacji oraz dewastacji w wyniku kradzieży z włamaniem, kradzieży z włamaniem lub w przypadku konieczności otwarcia drzwi wejściowych do mieszkania lub budynku mieszkalnego wskutek zagubienia, zatrześnięcia lub kradzieży kluczy do nich oraz awarii zamka,
    - 8) **technika urządzeń grzewczych** - w przypadku awarii urządzeń grzewczych powodującej obniżenie temperatury w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu powstałej w następstwie zdarzenia losowego,
    - 9) **technika urządzeń klimatyzacyjnych** - w przypadku awarii urządzeń klimatyzacyjnych w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu powstałej w następstwie zdarzenia losowego lub kradzieży z włamaniem.

#### § 2

**Jaki jest zakres ubezpieczenia?**

2. Gothaer TU S.A., za pośrednictwem Centrum Alarmowego Gothaer TU S.A. zapewnia Ubezpieczonemu całodobowy dostęp do informacji o numerach telefonów:
  - 1) służb publicznych, w związku z zaistniałą szkodą,
  - 2) usługodawców (dekarz, elektryk, glazurnik, hydraulik, malarz, murarz, opiekun, parkieciarz, pomoc domowa, specjalista AGD/RTV, stolarz, szklarz, ślusarz, technik urządzeń grzewczych, technik urządzeń klimatyzacyjnych) działających jak najbliższe miejsca ubezpieczenia.

### § 3

#### Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.?

1. Uwzględniając wyłączenia odpowiedzialności określone w Klauzuli nr 2 i Klauzuli nr 3, Gothaer TU S.A. ponadto nie odpowiada za:
  - 1) szkody związane z konserwacją przedmiotu ubezpieczenia,
  - 2) jakość i sposób wykonania usługi przez wezwanych specjalistów,
  - 3) nieudzielanie pomocy z przyczyn niezależnych od Gothaer TU S.A. lub Centrum Alarmowego Gothaer TU S.A. w szczególności, jeżeli przyczyną były przesłanki określone w §5 ust. 1 pkt 2) – 5) OWU,
  - 4) szkody powstałe w okolicznościach określonych §5 ust. 1 pkt 1) OWU oraz w wyniku rażącego niedbalstwa tych osób z wyłączeniem szkód powstałych w ubezpieczeniu szyb w stanie wyższej konieczności,
  - 5) szkody powstałe w wyniku aktu terroru oraz siły wyższej rozumianej, jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia, spowodowanych ograniczeniami w poruszaniu się wprowadzonymi decyzjami władz administracyjnych,
  - 6) szkody powstałe w okolicznościach określonych w §3 pkt 1) – 20) Klauzuli ubezpieczenia budynku mieszkalnego, mieszkania, budowli i budynku gospodarczego, §3 Klauzuli ubezpieczenia stałych elementów wnętrz, §3 Klauzuli ubezpieczenia ruchomości domowych oraz §3 Klauzuli ubezpieczenia szyb budynku mieszkalnego lub mieszkania,
  - 7) szkody powstałe w wyniku jakichkolwiek roszczeń skierowanych do Ubezpieczonego przez osoby trzecie w związku z wystąpieniem zdarzenia ubezpieczeniowego,
  - 8) szkody w zakresie działalności gospodarczej prowadzonej przez Ubezpieczonego w miejscu ubezpieczenia, z wyłączeniem działalności gospodarczej o charakterze biurowym prowadzonej w mieszkaniu / budynku mieszkalnym,
  - 9) szkody związane z uszkodzeniami, za których naprawę odpowiadają wyłącznie właściwe służby administracyjne lub właściwe służby pogotowia technicznego, energetycznego, wodno – kanalizacyjnego czy gazowego, w tym w budynkach wielomieszkaniowych awarie pionów instalacji ciepłej lub zimnej wody, pionów kanalizacyjnych, centralnej instalacji gazowej, rozdzielni elektrycznej lub przyłączy do budynku wielomieszkaniowego,
  - 10) usługi związane z uszkodzeniem, zapchaniem lub awarią kranów, armatur, kabin natryskowych, umywalek i zlewów, pryszniców, brodzików, wanien, instalacji WC i urządzeń gospodarstwa domowego wraz z ich podłączeniami sztywnymi lub elastycznymi do instalacji wodno-kanalizacyjnej,
  - 11) szkody związane z usługami elektryka lub technika urządzeń grzewczych związane z uszkodzeniami żarówek lub przedłużaczy,
  - 12) usługi związane z konserwacją urządzeń oraz stałych elementów wnętrz mieszkania lub budynku mieszkalnego,
  - 13) szkody związane z naprawą uszkodzeń, które pojawiły się przed momentem zaistnienia zdarzenia objętego ochroną,
  - 14) szkody związane z uszkodzeniami urządzeń gospodarstwa domowego wynikającymi z ich podłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej.
2. Gothaer TU S.A. nie zwraca kosztów w zakresie usług assistance poniesionych samodzielnie przez Ubezpieczonego bez uprzedniego powiadomienia i uzyskania zgody Centrum Alarmowego Gothaer TU S.A., nawet jeśli są one objęte zakresem ubezpieczenia, a ich wysokość mieści się w granicach sumy ubezpieczenia, o której mowa w §4.

3. Centrum Alarmowe Gothaer TU S.A. nie zastępuje służ publicznych, a tym samym nie ponosi odpowiedzialności za ich działalność.

#### **§ 4**

##### **Jaka jest suma ubezpieczenia?**

1. Suma ubezpieczenia za pomoc interwencyjną objętą ochroną ubezpieczeniową, za wszystkie czynności związane z udzieleniem natychmiastowej pomocy w ramach ubezpieczenia assistance wynosi 600 zł na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia.
2. W ramach pomocy interwencyjnej, określonej w ust. 1 Ubezpieczonemu przysługuje jedna interwencja każdej specjalności w rocznym okresie ubezpieczenia. Jeżeli jedno zdarzenie wymaga interwencji kilku specjalistów różnych specjalności, to przysługuje świadczenie łączne, do wyczerpania sumy ubezpieczenia.

#### **§ 5**

##### **W jaki sposób ustalana jest wysokość odszkodowania?**

1. W przypadku zaistnienia zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia assistance należy skontaktować się z Centrum Alarmowym Gothaer TU S.A., pod numerem telefonu wskazanym w dokumencie ubezpieczenia.
2. Gothaer TU S.A. zobowiązuje się do zorganizowania pomocy w budynku mieszkalnym lub w mieszkaniu w ciągu 4 godzin od momentu zgłoszenia zdarzenia do Centrum Alarmowego Gothaer TU S.A.

### **Klauzula nr 7.**

#### **Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków**

#### **§ 1**

##### **Co jest przedmiotem ubezpieczenia?**

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków.
2. Przedmiotem ubezpieczenia jest zdrowie i życie Ubezpieczonego.
3. Ochroną ubezpieczeniową mogą być objęte osoby zgłoszone do ubezpieczenia, zamieszkałe na stałe w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia, na podstawie OWU.

#### **§ 2**

##### **Jaki jest zakres ubezpieczenia?**

1. Gothaer TU S.A. udziela ochrony ubezpieczeniowej w zakresie następstw nieszczęśliwych wypadków całodobowo osobom, które w momencie zawierania umowy ubezpieczenia nie ukończyły 70 roku życia.
2. Ochrona obejmuje następstwa nieszczęśliwych wypadków mających miejsce w okresie odpowiedzialności Gothaer TU S.A. na terytorium RP oraz poza jej granicami.
3. Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków obejmuje:
  - 1) świadczenie z tytułu trwałego uszczerbku na zdrowiu,
  - 2) świadczenie z tytułu śmierci wskutek nieszczęśliwego wypadku,
  - 3) dzienne świadczenie szpitalne.

#### **§ 3**

##### **Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.?**

- Ochroną ubezpieczeniową nie są objęte następstwa:
- 1) wszelkich chorób lub stanów chorobowych, nawet takich, które wystąpiły nagle,
  - 2) uszkodzenia ciała spowodowanego leczeniem lub zabiegami leczniczymi, bez względu na to, przez kogo były wykonywane,
  - 3) wyczynowego uprawiania sportów lub uprawiania sportów wysokiego ryzyka,

- 4) wszelkich zdarzeń powstałych przed datą rozpoczęcia okresu ubezpieczenia, a zgłoszonych w trakcie trwania okresu ubezpieczenia.
2. Świadczenie nie przysługuje ponadto, jeżeli zdarzenie objęte ochroną ubezpieczeniową wystąpiło wskutek:
  - 1) umyślnego działania Ubezpieczonego, w tym także działania polegającego na usiłowaniu lub popełnieniu przez Ubezpieczonego przestępstwa, samobójstwa, samookaleczenia lub świadomego spowodowania rozstroju zdrowia,
  - 2) wypadku powstałego w czasie prowadzenia przez Ubezpieczonego pojazdu mechanicznego lub innego pojazdu w stanie po użyciu alkoholu, pod wpływem narkotyków, leków psychotropowych lub innych podobnie działających środków lub bez wymaganych uprawnień do prowadzenia tego pojazdu,
  - 3) zatrucia alkoholem, narkotykami, lekami psychotropowymi lub podobnie działającymi środkami,
  - 4) działania Ubezpieczonego po użyciu alkoholu, zażyciu narkotyków, leków psychotropowych lub innych podobnie działających środków, chyba że użycie alkoholu, zażycie narkotyków, leków psychotropowych lub innych podobnie działających środków nie miało wpływu na zaistnienie zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową, z zastrzeżeniem pkt 2),
  - 5) postępowania się przez Ubezpieczonego wszelkiego rodzaju petardami, środkami pirotechnicznymi i innymi podobnie działającymi przedmiotami,
  - 6) zamieszek, bójek i rozruchów, aktów terroru.
3. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje strat rzeczywistych, utraconych korzyści, związanych z nieszczęśliwym wypadkiem, których następstwem jest utrata, uszkodzenie lub zniszczenie rzeczy osobistych należących do Ubezpieczonego.

**§ 4**  
**Jaka jest suma ubezpieczenia?**

1. Suma ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków stanowi górną granicę odpowiedzialności Gothaer TU S.A. w tym zakresie w stosunku do każdej osoby objętej ubezpieczeniem.
2. Suma ubezpieczenia dziennego świadczenia szpitalnego jest sumą na wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia.
3. Suma ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków, o której mowa w ust. 2 nie ulega zmniejszeniu o wypłacone wcześniej świadczenie.
4. W stosunku do wszystkich osób objętych ubezpieczeniem można zastosować różne wysokości sumy ubezpieczenia.

**§ 5**  
**Na czym polega postępowanie w przypadku zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową?**

1. W przypadku zajścia zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową w zakresie następstw nieszczęśliwych wypadków Ubezpieczony obowiązany jest:
  - 1) starać się o złagodzenie skutków wypadku przez niezwłoczne poddanie się opiece lekarskiej i zaleconemu leczeniu,
  - 2) zawiadomić Gothaer TU S.A. o zajściu zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową, nie później niż w 14 dni od daty wypadku, chyba że skutek wypadku nie mógł tego uczynić - w takiej sytuacji powinien to uczynić w terminie 14 dni od ustąpienia przyczyny niezgłoszenia szkody,
  - 3) uzyskać dokumentację lekarską związaną z nieszczęśliwym wypadkiem stwierdzającą rozpoznanie (diagnozę lekarską),
  - 4) zwolnić lekarzy, którzy sprawowali lub sprawują opiekę medyczną nad Ubezpieczonym z obowiązku zachowania tajemnicy lekarskiej – w zakresie niezbęd-

nym do uzyskania informacji związanych z weryfikacją podanych przez Ubezpieczonego danych o jego stanie zdrowia, poprzez własnoręczne podpisanie oświadczenia przy zgłaszaniu roszczenia,

- 5) umożliwić Gothaer TU S.A. zasięgnięcie informacji dotyczących okoliczności wypadku objętego umową, w szczególności u lekarzy, którzy sprawowali lub sprawują opiekę nad Ubezpieczonym,
  - 6) zabezpieczyć dowody związane z nieszczęśliwym wypadkiem w celu uzasadnienia roszczenia,
  - 7) poddać się badaniu przez lekarzy wskazanych przez Gothaer TU S.A., w przypadku wydania takiego zalecenia przez Gothaer TU S.A.
2. W razie śmierci Ubezpieczonego, Uprawniony zobowiązany jest przedłożyć:
- 1) odpis aktu zgonu lub jego kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem,
  - 2) kopię dokumentu potwierdzającego stopień pokrewieństwa z Ubezpieczonym, potwierdzoną za zgodność z oryginałem.
3. W przypadku braku Uprawnionego, występujący o wypłatę świadczenia zobowiązany jest przedłożyć dodatkowo dokumenty potwierdzające stopień pokrewieństwa z Ubezpieczonym lub stwierdzenie nabycia spadku.

## **§ 6**

### **Kiedy wypłacane jest świadczenie i w jaki sposób ustalana jest jego wysokość?**

1. Ubezpieczonemu przysługuje świadczenie z tytułu trwałego uszczerbku na zdrowiu będącego następstwem nieszczęśliwego wypadku, w wysokości 1% sumy ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków za każdy procent trwałego uszczerbku na zdrowiu, nie więcej jednak, niż 100% tej sumy ubezpieczenia.
2. Uprawnionemu wypłacane jest świadczenie z tytułu śmierci Ubezpieczonego zaistniałej w wyniku nieszczęśliwego wypadku objętego ochroną ubezpieczeniową, w wysokości 100% sumy ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków.
3. Dienne świadczenie szpitalne wypłacane jest Ubezpieczonemu w wysokości 20 zł za każdy dzień pobytu w szpitalu, łącznie nie więcej jednak niż 1000 zł.
4. Świadczenie z tytułu trwałego uszczerbku na zdrowiu będącego następstwem nieszczęśliwego wypadku ustalone jest po określeniu przez lekarza orzecznika powołanego przez Gothaer TU S.A., stopnia trwałego uszczerbku na zdrowiu.
5. Stopień trwałego uszczerbku ustalany jest na podstawie przedstawionych dokumentów medycznych oraz „Tabeli norm procentowego uszczerbku na zdrowiu” obowiązującej w Gothaer TU S.A. w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia, bez konieczności badania osoby ubezpieczonej przez lekarza orzecznika wskazanego przez Gothaer TU S.A., z zastrzeżeniem ust. 6.
6. W uzasadnionych przypadkach stopień trwałego uszczerbku na zdrowiu może być określony na podstawie badań przeprowadzonych przez lekarza orzecznika wskazanego przez Gothaer TU S.A.
7. Rodzaj i wysokość świadczeń ustala się po stwierdzeniu, że istnieje związek przyczynowo-skutkowy pomiędzy nieszczęśliwym wypadkiem a trwałym uszczerbkiem na zdrowiu lub śmiercią Ubezpieczonego.
8. Ustalenie związku przyczynowo-skutkowego, o którym mowa w ust. 7, następuje na podstawie dostarczonych przez Ubezpieczonego dowodów i w uzasadnionych przypadkach, zgodnie z postanowieniami ust. 6 - wyników badań przeprowadzonych przez lekarza orzecznika wskazanego przez Gothaer TU S.A.
9. Ustalenie stopnia trwałego uszczerbku na zdrowiu powinno nastąpić niezwłocznie po zakończeniu leczenia, w tym ewentualnego leczenia rehabilitacyjnego.



W przypadku dłuższego leczenia ostateczny stopień trwałego uszczerbku na zdrowiu powinien być ustalony najpóźniej w dwunastym miesiącu od dnia nieszczęśliwego wypadku.

10. Przy ustalaniu stopnia trwałego uszczerbku na zdrowiu nie bierze się pod uwagę rodzaju pracy lub czynności wykonywanych przez Ubezpieczonego.
11. Przy ustalaniu stopnia trwałego uszczerbku na zdrowiu uwzględnia się wcześniejszą utratę lub uszkodzenie organu, narządu lub układu w taki sposób, że stopień trwałego uszczerbku na zdrowiu określa się w wysokości różnicy między stopniem właściwym dla danego organu po wypadku a stopniem uszczerbku istniejącym przed wypadkiem.
12. Jeżeli Ubezpieczony, który uległ nieszczęśliwemu wypadkowi, zmarł przed ustaleniem trwałego uszczerbku na zdrowiu, a zgon nie był następstwem tego wypadku, świadczenie ustala się według przypuszczalnego, określonego procentowo przez lekarza orzecznika wskazanego przez Gothaer TU S.A., stopnia trwałego uszczerbku na zdrowiu. Świadczenie w takim przypadku otrzymuje Uprawniony na zasadach wynikających z OWU lub obowiązujących przepisów prawa.
13. Jeżeli Ubezpieczony otrzymał świadczenie z tytułu uszczerbku na zdrowiu, a następnie zmarł na skutek tego wypadku, świadczenie z tytułu śmierci wypłaca się wówczas, jeżeli jest ono wyższe od świadczenia wypłaconego Ubezpieczonemu z tytułu uszczerbku na zdrowiu, uwzględniając uprzednio wypłaconą kwotę. Świadczenie wypłaca się pod warunkiem, że śmierć nastąpiła w ciągu 12 miesięcy od daty zaistnienia nieszczęśliwego wypadku.
14. Jeżeli Ubezpieczony zmarł po ustaleniu stopnia trwałego uszczerbku na zdrowiu, a śmierć nie pozostaje w związku przyczynowo-skutkowym z nieszczęśliwym wypadkiem, niewypłacone przed śmiercią Ubezpieczonemu świadczenie z tytułu trwałego uszczerbku na zdrowiu wypłaca się Uprawnionemu.

## **Klauzula nr 8.**

### **Budynek mieszkalny, budowla oraz budynek gospodarczy w budowie**

#### **§ 1 Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia?**

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje inwestycję budowlaną.
2. Niniejsza Klauzula ma zastosowanie do umów ubezpieczenia zawieranych pomiędzy Gothaer TU S.A. a osobą fizyczną, realizującą inwestycję budowlaną w miejscu wskazanym w umowie ubezpieczenia.
3. Przedmiotem ubezpieczenia może być inwestycja budowlana polegająca na budowie:
  - 1) budynku mieszkalnego wraz ze stałymi elementami wnętrza,
  - 2) budynku gospodarczego,
  - 3) budowli.
4. Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność ubezpieczeniową w zakresie pełnym za szkody w przedmiocie ubezpieczenia będące bezpośrednim następstwem zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia, tj.: dewastacji, dymu i sadzy, gradu, huku ponaddzwiękowego, huraganu, lawiny, naporu śniegu, osuwania się ziemi, powodzi, pożaru, trzęsienia ziemi, uderzenia pioruna, uderzenia pojazdu, upadku drzew i masztów, upadku statku powietrznego, wybuchu, zapadania się

ziemi, zalania wskutek działania wody pochodzącej z opadów atmosferycznych w postaci deszczu lub topniejącego śniegu bądź gradu, który nie ma charakteru powodzi oraz za szkody elektryczne.

5. Na wniosek Ubezpieczającego i po zapłaceniu dodatkowej składki Gothaer TU S.A. może rozszerzyć odpowiedzialność ubezpieczeniową za szkody w stałych elementach wewnątrz, znajdujących się w budynku mieszkalnym w budowie a będące bezpośrednim następstwem dewastacji w wyniku dokonanego włamania oraz kradzieży z włamaniem.

## **§ 2 Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.?**

Uwzględniając wyłączenia odpowiedzialności określone w Klauzuli nr 1 i Klauzuli nr 2, Gothaer TU S.A. ponadto nie odpowiada za szkody:

- 1) powstałe wskutek zalania, jeżeli nie zostało ukończone pokrycie dachowe oraz właściwie zabezpieczone otwory okienne i drzwiowe,
  - 2) spowodowane błędami w sztuce budowlanej, wadami konstrukcyjnymi, materiałowymi i projektowymi,
  - 3) podczas prowadzenia robót budowlanych bez stosownych pozwoleń lub po dokonaniu nieuprawnionych zmian projektowych,
  - 4) podczas prowadzenia robót budowlanych przez osoby nieposiadające uprawnień przewidzianych przepisami prawa.
2. W niniejszej Klauzuli nie mają zastosowania: postanowienia §3 ust. 2 Klauzuli nr 1 w odniesieniu do przedmiotu ubezpieczenia w budowie, §5, §8 ust. 2 Klauzuli nr 1, §§ 4-5, §8 ust. 3 Klauzuli nr 2.

## **§ 3 Jaka jest suma ubezpieczenia, składka minimalna i system ubezpieczenia?**

1. Sumę ubezpieczenia inwestycji budowlanej ustala Ubezpieczający.
2. Suma ubezpieczenia ustalona jest w oparciu o system sum stałych.
3. Składka minimalna wynosi 300 zł.

## **§ 4 Jakie są limity odpowiedzialności?**

1. W granicy sumy ubezpieczenia odpowiedzialność Gothaer TU S.A. za szkodę powstałą w przedmiocie ubezpieczenia na skutek:
  - 1) dewastacji - ogranicza się do limitu odpowiedzialności w wysokości 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - 2) kradzieży z włamaniem oraz dewastacji w wyniku dokonanego włamania oraz kradzieży z włamaniem – ogranicza się do limitu odpowiedzialności w wysokości 10% sumy ubezpieczenia ustalonej dla zakresu pełnego odpowiedzialności, określonego w §1 ust. 4 niniejszej Klauzuli.
2. Limit odpowiedzialności za szkody elektryczne wynosi 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

## **§ 5 W jaki sposób ustala się odszkodowanie?**

1. Jeżeli wprowadzono franszyzę redukcyjną, ustalone odszkodowanie pomniejsza się o kwotę 500 zł.
2. W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej Klauzuli mają zastosowanie ustalenia i postanowienia zawarte w Klauzuli nr 1 i Klauzuli nr 2 do OWU.

## **Klauzula nr 9.**

### **Budynek mieszkalny w przebudowie, rozbudowie lub nadbudowie**

#### **§ 1 Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia?**

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje budynek mieszkalny w przebudowie, rozbudowie lub nadbudowie.
2. Niniejsza Klauzula ma zastosowanie do umów ubezpieczenia zawieranych pomiędzy Gothaer TU S.A. a osobami fizycznymi, które przebudowują, rozbudowują lub nadbudowują budynek mieszkalny w miejscu wskazanym w umowie ubezpieczenia.
3. Przedmiotem ubezpieczenia może być:
  - 1) budynek mieszkalny,
  - 2) stałe elementy wnętrza.
4. Gothaer TU S.A. w zakresie pełnym ponosi odpowiedzialność ubezpieczeniową za szkody w przedmiocie ubezpieczenia będące bezpośrednim następstwem zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia, tj.: dewastacji, dymu i sadzy, gradu, huku ponaddzwiękowego, huraganu, lawiny, naporu śniegu, osuwania się ziemi, powodzi, pożaru, szkód elektrycznych, trzęsienia ziemi, uderzenia pioruna, uderzenia pojazdu, upadku drzew i masztów, upadku statku powietrznego, wybuchu, zapadania się ziemi, zalania wskutek działania wody pochodzącej z opadów atmosferycznych w postaci deszczu lub działania topniejącego śniegu bądź gradu, który nie ma charakteru powodzi.

#### **§ 2 Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowie- dzialności Gothaer TU S.A.?**

1. Uwzględniając wyłączenia odpowiedzialności określone w Klauzuli nr 1 i Klauzuli nr 2, Gothaer TU S.A. ponadto nie odpowiada za szkody:
  - 1) powstałe wskutek zalania, jeżeli nie zostało ukończone pokrycie dachowe,
  - 2) spowodowane błędami w sztuce budowlanej, wadami konstrukcyjnymi, materiałowymi i projektowymi,
  - 3) podczas prowadzenia prac budowlanych bez stosownych pozwoleń lub po dokonaniu nieuprawnionych zmian projektowych,
  - 4) podczas prowadzenia prac budowlanych przez osoby nieposiadające uprawnień przewidzianych przepisami prawa.
2. W niniejszej Klauzuli nie mają zastosowania: postanowienia §3 ust. 2 Klauzuli nr 1 w odniesieniu do przedmiotu ubezpieczenia w przebudowie, §5, §8 ust. 2 Klauzuli nr 1, §§ 4-5, §8 ust. 3 Klauzuli nr 2.

#### **§ 3 Jaka jest składka minimalna i system ubezpieczenia?**

1. Suma ubezpieczenia ustalona jest w oparciu o system sum stałych.
2. Składka minimalna wynosi 300 zł.

#### **§ 4 Jakie są limity odpowiedzialności?**

1. W granicy sumy ubezpieczenia odpowiedzialność Gothaer TU S.A. za szkodę powstałą w przedmiocie ubezpieczenia na skutek dewastacji ogranicza się do limitu odpowiedzialności w wysokości 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Limit odpowiedzialności za szkody elektryczne wynosi 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

- § 5**  
**W jaki sposób ustala się odszkodowanie?**
1. Jeżeli wprowadzono franszyzę redukcyjną, ustalone odszkodowanie pomniejsza się o kwotę 500 zł.
  2. W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej Klauzuli mają zastosowanie ustalenia i postanowienia zawarte w Klauzuli nr 1 i Klauzuli nr 2 do OWU.

## **Klauzula nr 10.** **Budynek mieszkalny bez pozwolenia na użytkowanie**

- § 1**  
**Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia?**
1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje budynek mieszkalny przeznaczony na cele mieszkaniowe, w miejscu wskazanym w umowie ubezpieczenia, bez pozwolenia na użytkowanie.

2. Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność za szkody w:
  - 1) budynku mieszkalnym wraz ze stałymi elementami wewnątrz lub mieszkaniu wraz ze stałymi elementami wewnątrz, jeżeli umowę zawarto na podstawie Klauzuli nr 1,
  - 2) budynku mieszkalnym z wyłączeniem stałych elementów wewnątrz lub w mieszkaniu z wyłączeniem stałych elementów wewnątrz, jeżeli umowę zawarto na podstawie Klauzuli nr 1a.
3. Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność ubezpieczeniową w zakresie pełnym za szkody w przedmiocie ubezpieczenia, będące bezpośrednim następstwem zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia, tj.: dewastacji, dymu i sadzy, gradu, huku ponaddzwiękowego, huraganu, lawiny, naporu śniegu, osuwania się ziemi, powodzi, pożaru, trzęsienia ziemi, uderzenia pioruna, uderzenia pojazdu, upadku drzew i masztów, upadku statku powietrznego, wybuchu, zapadania się ziemi, zalania ograniczonego do działania wody pochodzącej z opadów atmosferycznych w postaci deszczu lub topniejącego śniegu bądź gradu, które nie ma charakteru powodzi oraz za szkody elektryczne.
4. Pozostałe przedmioty ubezpieczenia, o ile zostały włączone do umowy ubezpieczenia obejmuje się ochroną ubezpieczeniową na zasadach określonych w OWU.

- § 2**  
**Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.?**
1. Uwzględniając wyłączenia odpowiedzialności określone w Klauzuli nr 1 i Klauzuli nr 2 Gothaer TU S.A. ponadto nie odpowiada za szkody:
    - 1) spowodowane błędami w sztuce budowlanej, wadami konstrukcyjnymi, materiałowymi i projektowymi,
    - 2) powstałe w przedmiocie ubezpieczenia bez częściowych odbiorów technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz w znajdującym się nim mieniu,
    - 3) spowodowane prowadzeniem budowy niezgodnie z zatwierdzonym projektem.
  2. W niniejszej Klauzuli nie mają zastosowania postanowienia §3 ust. 5 Klauzuli nr 1 w odniesieniu do eksploatacji przedmiotu ubezpieczenia bez wymaganych pozwoleń.

- § 3**  
**Jaki jest system ubezpieczenia?**
1. Suma ubezpieczenia ustalona jest w oparciu o system sum stałych.
  2. W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej Klauzuli mają zastosowanie ustalenia i postanowienia zawarte w Klauzuli nr 1, Klauzuli nr 1a i Klauzuli nr 2 do OWU.

## **Klauzula nr 11.**

### **Ubezpieczenie kosztów wynajmu lokalu zastępczego**

#### **§ 1 Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia?**

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty wynajmu lokalu zastępczego.
2. Gothaer TU S.A. obejmuje ochroną ubezpieczeniową koszty wynajmu lokalu zastępczego, znajdującego się na terytorium RP, w związku ze szkodą powstałą w trakcie trwania umowy ubezpieczenia.
3. Ochroną ubezpieczeniową objęte są koszty wynajmu lokalu zastępczego powstałe w przypadku zaistnienia szkody powodującej utratę lub zniszczenie ubezpieczonego budynku mieszkalnego lub mieszkania, w stopniu nienadającym się do dalszego zamieszkiwania.
4. Uzgodnione pisemnie z Gothaer TU S.A. koszty wynajmu lokalu zastępczego pokrywane są w przypadku:
  - 1) gdy ubezpieczony budynek mieszkalny / mieszkania lub jego część nie nadaje się do dalszego w nim zamieszkiwania przez okres dłuższy niż 2 dni,
  - 2) okres wynajmu lokalu zastępczego przekracza 3 dni i jest nie dłuższy niż 30 dni,
  - 3) lokal zastępczy jest w standardzie porównywalnym z ubezpieczonym budynkiem mieszkalnym / mieszkaniem, a koszty wynajęcia nie przekraczają średnich stawek rynkowych obowiązujących na rynku lokalnym dla tego typu lokali.

#### **§ 2 Ile wynosi suma ubezpieczenia?**

Suma ubezpieczenia wynosi 4 000 zł i jest określona na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### **§ 3 W jaki sposób ustala się i wypłaca odszkodowanie?**

1. Poniesione koszty wynajmu lokalu zastępczego zwraca się na podstawie przedstawionych faktur lub rachunków.
2. W ubezpieczeniu kosztów wynajmu lokalu zastępczego nie stosuje się franszyzy redukcyjnej.
3. Zwrócone przez Gothaer TU S.A. koszty, o których mowa w §1 ust. 3 niniejszej Klauzuli nie wpływają na ocenę przebiegu umowy ubezpieczenia.

## **Klauzula nr 12.**

### **Ubezpieczenie dzieł sztuki i zbiorów kolekcjonerskich**

#### **§ 1 Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia?**

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dzieła sztuki i zbiory kolekcjonerskie.
2. Przedmiot ubezpieczenia objęty jest ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia.
3. Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność ubezpieczeniową w zakresie pełnym za szkody w przedmiocie ubezpieczenia będące bezpośrednim następstwem zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia, tj.: dewastacji, dymu i sadzy, gradu, huku ponaddzwiękowego, huraganu, lawiny, naporu śniegu, osuwania się ziemi, powodzi, pożaru, trzęsienia ziemi, uderzenia pioruna, uderzenia pojazdu, upadku drzew i masztów, upadku statku powietrznego, wybuchu, zapadania się ziemi, zalania oraz za szkody elektryczne.

4. Na wniosek Ubezpieczającego i po zapłaceniu dodatkowej składki Gothaer TU S.A. może rozszerzyć odpowiedzialność ubezpieczeniową za szkody w przedmiocie ubezpieczenia będące bezpośrednim następstwem dewastacji w wyniku włamania, rozboju oraz kradzieży z włamaniem.

**§ 2**  
**Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.?**

1. Uwzględniając wyłączenia odpowiedzialności określone w Klauzuli nr 3, Gothaer TU S.A. ponadto nie odpowiada za szkody:
  - 1) powstałe wskutek kradzieży z włamaniem i rozboju, do których doszło z powodu niezabezpieczenia mienia zgodnie z §3 niniejszej Klauzuli,
  - 2) w przypadku nieprzedstawienia pisemnego dokumentu zakupu dzieła sztuki lub zbioru kolekcjonerskiego, np. faktura, umowa kupna, itp.,
  - 3) w przypadku braku wyceny rzeczoznawcy przed szkodą.
2. W niniejszej Klauzuli nie znajdują zastosowania postanowienia §4 ust. 1, ust. 3, §5 ust.1. pkt 1) w odniesieniu do dewastacji, §6 ust. 9, 11, 12 Klauzuli nr 3.

**§ 3**  
**W jaki sposób powinno być zabezpieczone mienie?**

- Budynek mieszkalny lub mieszkanie, w którym znajduje się przedmiot ubezpieczenia oprócz wymogów zabezpieczenia określonych w §2o OWU powinien być wyposażony w jedno z poniższych zabezpieczeń dodatkowych:
- 1) system alarmowy z monitoringiem sygnalizującym włamanie lub napad w miejscu odległym od chronionego przedmiotu ubezpieczenia (np. wartownia, portiernia, firma ochrony mienia z włączeniem do akcji załóg interwencyjnych),
  - 2) stały dozór budynku mieszkalnego, potwierdzony pisemną umową z firmą ochrony mienia.

**§ 4**  
**Jaka jest suma ubezpieczenia, składka minimalna i system ubezpieczenia?**

1. Sumę ubezpieczenia dla dzieł sztuki i zbiorów kolekcjonerskich ustala na podstawie wyceny rzeczoznawcy lub pisemnego dokumentu zakupu (np. faktura, umowa kupna, itp.).
2. Suma ubezpieczenia ustalona jest w oparciu o system sum stałych.
3. Składka minimalna wynosi 500 zł.

**§ 5**  
**W jaki sposób ustala się odszkodowanie?**

1. Jeżeli wprowadzono franszyzę redukcyjną, ustalone odszkodowanie pomniejsza się o kwotę 1000 zł.
2. W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej Klauzuli mają zastosowanie ustalenia i postanowienia zawarte w Klauzuli nr 3 do OWU.

## **Klauzula nr 13.** **Ubezpieczenie domków letniskowych**

**§ 1**  
**Jaki jest przedmiot i zakres ubezpieczenia?**

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje domek letniskowy oraz znajdujące się w nim mienie.
2. Przedmiot ubezpieczenia objęty jest ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia.
3. Gothaer TU S.A. pokrywa także koszty, określone w §21 ust. 1 – 4 OWU.

4. Przedmiotem ubezpieczenia może być:
  - 1) domek letniskowy,
  - 2) ruchomości domowe w domku letniskowym.
5. Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność ubezpieczeniową w zakresie pełnym za szkody w przedmiocie ubezpieczenia będące bezpośrednim następstwem zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia, tj.: dewastacji, dymu i sadzy, gradu, huku ponaddzwiękowego, huraganu, lawiny, naporu śniegu, osuwania się ziemi, powodzi, pożaru, trzęsienia ziemi, uderzenia pioruna, uderzenia pojazdu, upadku drzew i masztów, upadku statku powietrznego, wybuchu, zapadania się ziemi, zalania ograniczonego do działania wody pochodzącej z opadów atmosferycznych w postaci deszczu lub topniejącego śniegu bądź gradu, które nie ma charakteru powodzi oraz za szkody elektryczne.
6. Na wniosek Ubezpieczającego i po zapłaceniu dodatkowej składki Gothaer TU S.A. może rozszerzyć odpowiedzialność ubezpieczeniową za szkody w ruchomościach domowych będące bezpośrednim następstwem dewastacji będącej następstwem dokonanego włamania lub rozboju, rozboju oraz kradzieży z włamaniem.

**§ 2**  
**Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.?**

Gothaer TU S.A. nie odpowiada za szkody określone w §3 Klauzuli nr 1, §3 Klauzuli nr 2, §3 Klauzuli nr 3 do OWU.

**§ 3**  
**Jaka jest suma ubezpieczenia, składka minimalna i system ubezpieczenia?**

1. Sumę ubezpieczenia dla domku letniskowego, ustala Ubezpieczający, na podstawie jednej wybranej wartości, tj.:
  - 1) odtworzeniowej (nowej),
  - 2) rzeczywistej.
2. Sumę ubezpieczenia dla ruchomości domowych znajdujących się w domku letniskowym, ustala Ubezpieczający, na podstawie jednej wybranej wartości, tj.:
  - 1) odtworzeniowej (nowej),
  - 2) rzeczywistej.
3. Sumy ubezpieczenia dla przedmiotów ubezpieczenia oraz zakresy ubezpieczenia, określone w niniejszej Klauzuli, ustala Ubezpieczający odrębnie.
4. Sumy ubezpieczenia ustalane są dla:
  - 1) domku letniskowego w systemie sum stałych,
  - 2) ruchomości domowych znajdujących się w domku letniskowym w systemie na pierwsze ryzyko.
5. Składka minimalna wynosi 200 zł.

**§ 4**  
**Jakie są limity odpowiedzialności?**

1. W granicach sumy ubezpieczenia odpowiedzialność Gothaer TU S.A. za jedną szkodę powstałą w przedmiocie ubezpieczenia na skutek dewastacji oraz dewastacji będącej następstwem dokonanego włamania lub rozboju ogranicza się do limitu odpowiedzialności w wysokości 5 000 zł.
2. W granicach sumy ubezpieczenia odpowiedzialność Gothaer TU S.A. za jedną szkodę elektryczną powstałą w przedmiocie ubezpieczenia ogranicza się do limitu odpowiedzialności w wysokości 3 000 zł.

- § 5**  
**W jaki sposób wypłacone jest odszkodowanie?**
1. Franszyza redukcyjna pomniejsza ustalone odszkodowanie o kwotę 500 zł, w każdym z przedmiotów ubezpieczenia oddzielnie.
  2. W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej Klauzuli mają zastosowanie ustalenia i postanowienia zawarte w Klauzuli nr 1, Klauzuli nr 2 i Klauzuli nr 3 do OWU.

## **Klauzula nr 14.** **Ubezpieczenie nagrobków**

- § 1**  
**Jaki jest przedmiot i miejsce ubezpieczenia?**
1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia domów i mieszkań Cztery Kąty, zwanych dalej OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje nagrobek.
  2. Przedmiot ubezpieczenia objęty jest ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia.

- § 2**  
**Jaki jest zakres ubezpieczenia?**
- Gothaer TU S.A. ponosi odpowiedzialność ubezpieczeniową w zakresie pełnym za szkody w przedmiocie ubezpieczenia będące bezpośrednim następstwem zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia, tj.: dewastacji, gradu, huku ponaddzwiękowego, huraganu, lawiny, naporu śniegu, powodzi, pożaru, trzęsienia ziemi, uderzenia pioruna, uderzenia pojazdu, upadku drzew i masztów, upadku statku powietrznego.

- § 3**  
**Jakie są dodatkowe wyłączenia odpowiedzialności Gothaer TU S.A.?**
- Gothaer TU S.A. nie odpowiada za szkody:
- 1) powstałe w związku z prowadzonymi robotami ziemnymi oraz drganiami lub wibracjami spowodowanymi przez działanie człowieka,
  - 2) powstałe wskutek tąpnięcia oraz osiadania gruntu,
  - 3) powstałe wskutek uderzenia pojazdu należącego lub kierowanego przez Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub osoby pozostające z nim we wspólnym gospodarstwie domowym,
  - 4) polegające na pobrudzeniu, pomazaniu, zachlapaniu, pomalowaniu, itp. (np. „graffiti”),
  - 5) powstałe wskutek upadku drzew w rezultacie ich wycinania lub przycinania prowadzonych bez stosownych pozwoleń,
  - 6) wyrządzone przez stojące, częściowo lub całkowicie martwe, suche drzewo (suszke), zmarłe na skutek działania szkodliwych czynników, np. zanieczyszczeń atmosferycznych, bądź z powodu naturalnego procesu starzenia rośliny,
  - 7) w przedmiocie ubezpieczenia będącego pod nadzorem konserwatora zabytków,
  - 8) powstałe wskutek przesiąkania wód gruntowych i opadowych, jeżeli szkody te nie były bezpośrednim następstwem powodzi.

- § 4**  
**Jaka jest suma i system ubezpieczenia?**
1. Sumę ubezpieczenia dla przedmiotu ubezpieczenia ustala Ubezpieczający, na podstawie jednej wybranej wartości, tj.:
    - 1) odtworzeniowej (nowej), dla przedmiotu, którego wiek nie przekracza 10 lat,
    - 2) rzeczywiściej.
  2. Suma ubezpieczenia ustalana jest w ramach systemu na pierwsze ryzyko.



**§ 5**  
**Jakie są limity**  
**odpowiedzialności?**

W granicy sumy ubezpieczenia odpowiedzialność Gothaer TU S.A. za jedną szkodę powstałą w przedmiocie ubezpieczenia na skutek dewastacji ogranicza się do limitu odpowiedzialności w wysokości 50% sumy ubezpieczenia, ustalonej zgodnie z §4 niniejszej Klauzuli.

**§ 7**  
**Ustalenie wysokości**  
**odszkodowania**

1. Wysokość szkody ustala się w oparciu o roszczenia wniesione przez Ubezpieczającego.
2. Wysokość szkody w przedmiocie ubezpieczenia ustala się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania, według kosztów odbudowy lub naprawy w miejscu ubezpieczenia, uwzględniając rodzaj mienia, a także jego wymiary, konstrukcję i zastosowane materiały, z potrąceniem stopnia zużycia technicznego, jeżeli przedmiot ubezpieczenia został przyjęty do ubezpieczenia w wartości rzeczywistej.
3. Wysokość szkody ustala się na podstawie dokumentów potwierdzających odbudowę lub naprawę przedmiotu ubezpieczenia (faktura) lub kosztorysu naprawy lub opinii rzeczoznawców.
4. W przypadku braku możliwości lub rezygnacji z naprawy lub remontu zniszczonego lub uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia odszkodowanie ustala się na podstawie kosztorysu naprawy lub opinii rzeczoznawców.
5. Wysokość szkody zmniejsza się o wartość pozostałości mienia, które może być przeznaczone do dalszego użytku, przeróbki lub sprzedaży.
6. Przy ustaleniu rozmiaru szkody nie uwzględnia się kosztów wynikających z braku części zamiennych lub materiałów potrzebnych do przywrócenia stanu istniejącego przed szkodą.
7. Przy ustaleniu rozmiaru szkody nie uwzględnia się wartości naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej, pamiątkowej oraz kosztów innowacji, ulepszeń i modernizacji.

**§ 6**  
**W jaki sposób**  
**ustala się wysokość**  
**szkody?**

1. W granicach sumy ubezpieczenia, oprócz należnego odszkodowania obliczonego zgodnie z §5 niniejszej Klauzuli, uwzględnia się poniesione przez Ubezpieczającego uzasadnione i udokumentowane koszty, o których mowa w §21 ust. 1 – 3 OWU.
2. Jeżeli wprowadzono franszyzę redukcyjną, ustalone odszkodowanie pomniejsza się o kwotę 150 zł.

## **Klauzula nr 15.** **Ubezpieczenie kosztów ochrony prawnej**

**§ 1**  
**Jaki jest przedmiot**  
**ubezpieczenia?**

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty ochrony prawnej, powstałe w związku z czynnościami wynikającymi z życia prywatnego, określone w §1 ust. 2 Klauzuli nr 5 ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym, poniesione przez Ubezpieczającego oraz przez osoby bliskie, pozostające z Ubezpieczającym we wspólnym gospodarstwie domowym w celu ochrony swoich praw w postępowaniu przed polskimi sądami prowadzonym z ich udziałem w charakterze pozwanych, podejrzanych, oskarżonych lub obwinionych.

**§ 2**  
**Jaki jest zakres**  
**ubezpieczenia?**

1. Ochroną ubezpieczeniową objęte są:
  - 1) koszty porad, opinii oraz konsultacji udzielanych przez podmioty, które zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa są uprawnione do świadczenia pomocy prawnej,

- 2) koszty uzyskania dokumentów, materiałów i innych środków dowodowych, niezbędnych dla skutecznej ochrony prawnej, w przypadku gdy Gothaer TU S.A. wyrazi na to zgodę,
  - 3) koszty postępowania przed sądami powszechnymi i polubownymi oraz organami orzekającymi, niezbędne do podjęcia ochrony,
  - 4) koszty adwokackie lub koszty innego zastępstwa procesowego,
  - 5) koszty ochrony w postępowaniu karnym lub w sprawach o wykroczenia.
2. Gothaer TU S.A. obejmuje ochroną ubezpieczeniową koszty ochrony prawnej, poniesione w postępowaniu wszczętym w trakcie trwania umowy ubezpieczenia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Za datę wszczęcia postępowania uważa się chwilę, w której właściwy organ podjął pierwszą czynność wobec Ubezpieczającego w danej sprawie.
4. W postępowaniu karnym ochroną ubezpieczeniową, objęte są wyłącznie czyny nieumyślne. W przypadku, gdy w prawomocnym orzeczeniu sądowym zostanie stwierdzona wina umyślna, Gothaer TU S.A. przysługuje roszczenie regresowe do Ubezpieczającego o zwrot uprzednio wypłaconych odszkodowań / świadczeń.

### **§ 3** **Jakie są dodatkowe** **wyłączenia odpowiedzialności** **Gothaer TU S.A.?**

Gothaer TU S.A. nie refunduje kosztów ochrony prawnej:

- 1) związanych z wykonywanym zawodem lub prowadzoną działalnością gospodarczą,
- 2) będących następstwem zdarzeń powstałych przed zawarciem umowy ubezpieczenia, a także po jej zawarciu, jeśli Ubezpieczający rozpoczął działania w kierunku ochrony swoich praw przed zawarciem umowy ubezpieczenia,
- 3) poniesionych przez Ubezpieczającego w związku z ochroną przed roszczeniami osób bliskich pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym, a także przed roszczeniami ze strony pomocy domowej oraz opiekunek do dzieci,
- 4) z zakresu prawa rodzinnego, opiekuńczego i spadkowego,
- 5) z zakresu prawa podatkowego, prawa karnoskarbowego, celnego, a także innych podatków publicznoprawnych oraz opłat manipulacyjnych,
- 6) z zakresu prawa prasowego i ochrony danych osobowych,
- 7) wynikających z praw rzeczowych na nieruchomościach,
- 8) wynikających ze stosunku najmu, dzierżawy, użytkowania i innych podobnych stosunków prawnych związanych z korzystaniem z nieruchomości,
- 9) poniesionych przed wszczęciem postępowania przygotowawczego karnego,
- 10) poniesionych w związku z działalnością polityczną i związkową,
- 11) powstałych w związku z posiadaniem i użytkowaniem pojazdów mechanicznych,
- 12) poniesionych w celu przeprowadzania dowodów niedopuszczonych, nieprzydatnych do stwierdzenia danej okoliczności lub jej udowodnienia, niemających znaczenia dla rozstrzygnięcia sprawy, albo okoliczności już udowodnionych zgodnie z twierdzeniem wnioskodawcy,
- 13) pokrywanych z innych umów ubezpieczenia,
- 14) związanych z umowami o pracę.

### **§ 4** **Ile wynosi suma** **ubezpieczenia?**

Górną granicą odpowiedzialności Gothaer TU S.A. jest suma ubezpieczenia w wysokości 5 000 zł określana na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**§ 5**  
**Jakie są obowiązki**  
**Ubezpieczającego po**  
**zaistnieniu zdarzenia**  
**ubezpieczeniowego?**

W przypadku zaistnienia zdarzenia, które skutkować może koniecznością skorzystania przez Ubezpieczającego z ochrony ubezpieczeniowej, Ubezpieczający zobowiązany jest uprzednio (przed poniesieniem kosztów) do:

- 1) pisemnego poinformowania właściwej jednostki organizacyjnej Gothaer TU S.A. o okolicznościach związanych z powstaniem zdarzenia nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od momentu uzyskania informacji o zdarzeniu objętym ochroną ubezpieczeniową,
- 2) przekazania wszystkich dokumentów oraz korespondencji związanej z zaistniałym zdarzeniem, a także na wniosek Gothaer TU S.A. przekazania wszelkich dowodów związanych z zaistniałym zdarzeniem,
- 3) uzyskania pisemnej zgody Gothaer TU S.A. na ponoszenie kosztów wymienionych w §2 niniejszej Klauzuli.

**§ 6**  
**Na jakiej podsta-**  
**wie ustalone jest**  
**odszkodowanie?**

1. Gothaer TU S.A. refunduje udokumentowane koszty ochrony prawnej, potwierdzone przez Ubezpieczającego fakturami wystawionymi przez podmiot wyspecjalizowany w świadczeniu usług ochrony prawnej.
2. W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej Klauzuli mają zastosowanie ustalenia i postanowienia zawarte w Klauzuli nr 5 do OWU.

## Notatki

A series of horizontal dotted lines for writing notes.



## Notatki

A series of horizontal dotted lines for writing notes.



**GOTHAER TOWARZYSTWO UBEZPIECZEŃ S.A.**  
ul. Wołoska 22A, 02-675 Warszawa  
tel.: (22) 469 69 69,  
fax: (22) 469 69 70  
e-mail: [kontakt@gothaer.pl](mailto:kontakt@gothaer.pl)  
[www.gothaer.pl](http://www.gothaer.pl)